سینمای جهان

شرکت کنندگان اسکار چرخشی خواهند بود

برگزارکنندگان مراسم نود و سومین دوره جوایز سینمایی اسکار اعلام کردند، شرکت کنندگان در این مراسم در حین مصاحبه مقابل دوربین ملزم به استفاده از ماسک نیستند.

به گزارش ایسنا، نشست مجازی میان نمایندگان آکادمی، نامزدها و روابط عمومی های شخصی و استودیوها برگزار و در آن اعلام شد، بخشی از مراسم اسکار که در سالن یونیون استیشن لس آنجلس برگزار خواهد شد، مشابه یک تولید تلویزیونی در نظر گرفته می شود، بنابراین افراد ملزم به استفاده از ماسک در مقابل دوربین نیستند. باوجوداین، زمانی که افراد مقابل دوربین نیستند، باید از ماسک استفاده کنند.

آکادمی اسکار همچنین اعلام کرد که شمار شرکت کنندگان در مراسم اسکار محدود به ۱۷۰ نفر خواهد بود که به صورت چرخشی در مراسم حضور می یابند.

شرکت کنندگان در مراسم امسال جوایز آکادمی، حداقل باید سه بار پیش از حضور در این مراسم تست کرونا بدهند و در هنگام شرکت در مراسم هم تب سنجی از افراد الزامی است. همچنین یک فرش قرمز مختصر با حضور سه عکاس و شماری محدود از نمایندگان خبری برای مصاحبه برگزار می شود و نمایندگان خبری بین المللی برای پوشش مراسم اسکار نیز از کشورهای کانادا، ژاپن، انگلیس، آلمان، فرانسه، برزیل، اسپانیا، مکزیک و استرالیا خواهند بود. طبق اعلام برگزارکنندگان مراسم اسکار، باید حداقل فاصله دو متری میان خبرنگاران و مصاحبه شوندگان رعایت شود.

آغاز تولید اثر جدید اسکورسیزی

فیلم برداری جدیدترین فیلم اسکورسیزی با نام «قاتلان ماه کامل» با بازی دی کاپریو و رابرت دنیرو از ۱۹ آوریل آغاز شد.

به گزارش صبا، یکی از نمایندگان «اپل» خبر آغاز فیلم برداری «قاتلان ماه کامل» اسکورسیزی را از روز دوشنبه ۱۹ آوریل (۳۰ فروردین) در ایالت اوکلاهاما تایید کرد. این فیلم بر اساس کتاب غیرداستانی پرفروشی به همین نام نوشته دیوید گران ساخته می شود. اسکورسیزی نیز در بیانیه ای در این باره از حیاتی بودن ساخت این روایت در ایالت اوکلاهاما گفت و این که نباید این واقعه از تاریخ آمریکا به دست فراموشی سپرده شود. او از کمپانی «اپل»، قوم بومی اوسیج که داستان فیلم درباره آن هاست و کمپانی اوکلاهاما فیلمز نیز بابت همکاری شان تشکر کرد.

تولید «قاتلان ماه کامل» قرار است در سرتاسر تابستان ادامه داشته باشد.

«یاور» ادای «ستایش» را در نمی آورد

بهادر زمانی، بازیگر سریال رمضانی شبکه ۳ در گفت و گو با خراسان، از تجربه همبازی شدن با داریوش ارجمند و اشتباه بودن ساخت «ستایش ۴» می گوید

مائده کاشیان

بهادر زمانی در اولین تجربه جدی سینمایی خود، در فیلم «رستاخیز» اثر احمدرضا درویش، نقش حضرت عباس(ع) را ایفا کرد و با این فیلم شناخته می شود. این بازیگر تجربه حضور در سریال «تنهایی لیلا» و مجموعه نمایش خانگی «کرگدن» را نیز در کارنامه دارد. او در تازه ترین فعالیت خود در عرصه بازیگری، در سریال «یاور» نقش یک شخصیت پلیس را بازی کرده که به زودی وارد قصه خواهد شد. به بهانه حضور زمانی در این مجموعه با او گفت و گویی داشتیم.

■ **درباره نقش خود در «یاور» بگویید.**

کاراکتر من شخصیتی است که در جست وجوی رسیدن به مقصدی که «یاور» می خواهد به آن برسد، به او بسیار کمک می کند و خودش هم ارتباط جداگانه ای با «یاور» دارد که برای این که کارش را درست انجام بدهد یا به ندای قلبش گوش کند، دست و بالش را می بندد.

■ **با توجه به کم کاری تان، چطور شد که بازی در این سریال را پذیرفتید؟**

فیلم نامه، کارگردان، دستمزد و همه این چیزها برایم بسیار مهم است، اما آدم اخلاق گرایی هستم. چون در حوزه فیلم سازی درس خواندم و کار کردم، وقتی به عنوان بازیگر در اثری حضور پیدا می کنم، خیلی تحت فشار هستم، چون باید شم کارگردانی و نویسندگی ام را کنار بگذارم و هیچ دخالت و حرکتی نکنم که کارگردان یا عوامل احساس نکنند که مورد نقد قرار گرفته اند. باید سعی کنم فقط به بازی خودم برسم و این کمی برایم سخت است. در نتیجه اگر احساس کنم با آدم های بی اخلاقی روبه رو هستم، سعی می کنم در آن کار حضور پیدا نکنم یا اگر حضور داشته باشم هم به من سخت می گذرد. در خصوص «یاور» آقای سلطانی فرد بسیار اخلاق مدار و شریفی است و خوش سابقه هم هست. داشتن همکاری با سعید سلطانی در پرونده کاری اتفاق خوبی است، در نتیجه منجر به این شد که به توافق برسیم و نقش را پذیرفتم.

■ **تجربه همبازی بودن با آقای ارجمند چطور بود؟**

خیلی جالب است. آقای ارجمند هم مانند خودمن که یک کاراکتر مذهبی بازی کردم، از سریال «امام علی (ع)» خیلی دیده شدند و این بازیگرها یک سری روحیاتی دارند که در وهله اول فکر می کنی شاید کار با آن ها کمی سخت باشد اما واقعیت این طور نیست. اتفاقا در ایی از تجربه هستند و اگر سعی کنی با حال خودشان پیش بروی، در کار چیزهای زیادی از آن ها یاد می گیری. خودم سعی می کنم با هر آدمی همان طور که خودش رفتار می کند و دوست دارد در فتار کنم که او هم راحت باشد. چون بازی من بیشتر با کاراکتر «یاور» بود، سعی کردم چیزهای زیادی از ایشان یاد بگیرم.

■ **پس از این تجربه، اگر بخواهید به ویژگی خاصی از داریوش ارجمند اشاره کنید، چه می گویید؟**

کلا از شخصیت افرادی که سنشان بالا رفته اما همچنان صلابت خودشان را دارند خیلی لذت می برم. ایشان ماشاءا... در بعضی پلان ها می بینیم میل زورخانه ای می زنند که ۹۰ درصد جوانان امروزی اصلا نمی توانند بلند کنند! این نشان دهنده آمادگی جسمانی در این سن است و یکی از چیزهایی که بازیگر احتیاج دارد، همین استقامت و آمادگی جسمانی است که به نظرم قابل ستایش است.

■ **نظرتان درباره شباهت سریال به «ستایش» چیست؟**

شاید چون آن تم دوست داشتنی بوده، می خواستند همان تم پرمخاطب را با قصه دیگری نگه دارند. احتمالا دیدند ادامه دادن «ستایش» کار اشتباهی است، برای همین سعی کردند در همان تم جلو بروند. شاید این طور باشد، چون من از سیاست شان اطلاعی ندارم. شخصیتم در این سریال با کاراکترهای «ستایش» متمایز است، به همین دلیل این شباهت خیلی برایم سخت نبود. هرچند که عوامل کاریکسان بودند، اگر عوامل متفاوت بود و می خواستند ادای آن کار را در بیاورند می شد تقلید اما چون نویسنده، کارگردان و بازیگر نقش اصلی همان ها هستند، به همین دلیل خیلی برایم ناراحت کننده نبود.

■ **شما با فیلم «رستاخیز» شناخته می شوید. تجربه بازی در نقش حضرت عباس(ع)، به عنوان اولین تجربه چطور بود؟**

کار کردن کنار بزرگان در ابتدای مسیر کاری، وقتی در جایگاهی ایستاده ای که همه برخورد جدی و محکمی دارند، طبیعتا به رشد من، ادبیات و تفکرم در سینما خیلی کمک کرد.

■ **درباره تجربه شخصی تان از بازی در این نقش بگویید.**

درباره آن چه به دست آوردم، بعد از این که اوایل صحبت کردم، تصمیم گرفتم دیگر چیزی نگویم. چون همه چیزهایی که به دست آوردم کاملا شخصی و یک بحث اعتقادی شخصی است و دلیلی ندارد آن چه به دست آوردم، خیلی عمومی باشد و همه بخواهند آن را تایید کنند. در واقع یک سری دریافت های شخصی بوده که پیش خودم هست، اما این که بخواهم بیان کنم و بعد عرفانی اش را به کلام بیاورم، ترجیح می دهم که باز گو نکنم. همه آدم ها به نحوی با فراتر از خودشان در ارتباط هستند و گاهی متوجه خیلی چیزها می شوند که ممکن است در جاتش خیلی بالاتر از چیزهایی باشد که من به دست آوردم. بستگی به کشش انسان ها و نوع نگاهشان دارد. در نتیجه گفتن اش بیشتر جنبه خودستایی دارد. لطف و محبتی که خدا به من داشت، باعث شد در ابتدای مسیر کاری ام، هم در موقعیت خاصی کار کنم، هم به لحاظ شخصی و شناخت اطرافم، جهان بینی ام رشد کند.

■ **فکر می کنید اگر فیلم در زمان خودش اکران می شد، چه تاثیری در مسیر شما داشت؟**

هیچ چیزی را نمی شود پیش بینی کرد، همچنان که ممکن بود با اکران فیلم اتفاق خوبی نمی افتاد یا این که می افتاد. مملکتی داریم که پر از عقاید مختلف است و همه فکر می کنند همان چیزی درست است که خودشان می گویند. به هر حال به عنوان کاری بزرگ در کارنامه من، برایم باعث افتخار است.

■ **گفته بودید بعد از ایفای این نقش، به دلیل این که پیش زمینه ای برای مخاطب ایجاد نشود، برای خودتان محدودیت هایی در انتخاب نقش داشتید، این محدودیت ها همچنان وجود دارد که باعث شود نقش های مثبت را انتخاب کنید؟**

وقتی بازیگری را برای نقشی انتخاب می کنی، باید شاخصه هایی داشته باشد. اولین المان، فیزیکی است، یعنی باید بدن و میمیک او به کاراکتر بخورد. درست است که گریم به کمک شخصیت پردازی می آید اما ۹۰ درصد ماجرا به خود فرد برمی گردد. در خصوص نقش حضرت عباس(ع) هم، وجود شاخصه هایی در صورتم باعث شد گریم آن چه را که می خواهد، برساند. آن چه ذاتا در من وجود دارد، این است که میمیکی دارم که به کاراکتر منفی نمی خورد، مگر این که یک شخصیت منفی پردازش شده ای باشد که کاملا مشخصات یک آدم مثبت را دارد ولی ناگهان معلوم می شود بُعد منفی داستان روی او سوار بوده است. من چهره خاکستری رو به سفید دارم، یعنی میمیک صورتم این شکلی است و ربطی به علاقه خودم ندارد و شخصیت منفی گل درشت برایم مناسب نیست.

چهره ها و خبرها

داریوش ارجمند فردا شب در بیستمین قسمت برنامه «همرفیق» حضور خواهد داشت و با شهاب حسینی گفت و گو خواهد کرد. او هم اکنون مجموعه «یاور» ساخته سعید سلطانی را از شبکه ۳ روی آنتن دارد.

سعید آقاخانی به بیماری کووید-۱۹ مبتلا شده است. مهدی فرجی تهیه کننده «نون.خ» در گفت و گو با مهر درباره وضعیت آقاخانی گفته است که بیماری وی خفیف است و در منزل مراحل درمان را طی می کند.

النازشاکردوست با فیلم «تی تی» به کارگردانی آیدا پناهنده، در افتتاحیه دهمین جشنواره فیلم های ایرانی استرالیا دیده خواهد شد. این جشنواره از ۳۰ اردیبهشت تا ۲۶ خرداد برگزار خواهد شد.

امیرحسین آرمان پس از رفع محدودیت ها برای تولید فیلم و سریال ها و اعلام وضعیت عادی در کشور، ادامه بازی در سریال نمایش خانگی «میدان سرخ» ساخته ابراهیم ابراهیمیان را از سر خواهد گرفت.

محمدرضا فروتن امروز با فیلم کمدی «آقای سانسور» ساخته علی جبارزاده به نمایش خانگی می آید. بهرام افشاری، بهاره رهنما، بهنوش بختیاری و امیر کربلایی زاده دیگر بازیگران این فیلم محصول سال ۹۶ هستند.

حسام منظور در فصل دوم «نجلا» اثر خیرا... تقیانی پور بازی خواهد کرد. تقیانی پور در گفت و گو با تسنیم توضیح داده است که همه بازیگران فصل اول در فصل دوم حضور دارند. سریال اکنون در مرحله نگارش فیلم نامه است.

صفحه آرایی واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۱۸۰۰۰۰۲۶-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۰۲۶-۱۴۰۰/۱/۲۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کهنه فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه۱۲۱۳ صادره از جغتای در یک قطعه زمین مشجّر به مساحت ۲۷۰۴۳/۸۳ مترمربع، قسمتی از پلاک ۱۱۷ فرعی از ۲۷۱- اصلی موسوم به اراضی الله آباد واقع در بخش ۷ سبزوار، خریداری مع الواسطه از محل مالکیت مشاعی رسمی آقای سیدعلی کهنه فرزند سیدعباس نسبت به مقدار ۲۳۰۴۳/۸۳ مترمربع و آقای محمدهاشم نجفی نسبت به مقدار ۴۰۰۰ مترمربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۲/۱۶
۱۴۰۰۰۴۸۹۹/ش

آگهی نوبتی مشمولین سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۹ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

به دستور ماده ۱۱ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک ذیل که تا آخر سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۹ در حوزه ثبتی شهرستان جغتای درخواست ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ قانون ثبت که با صدور رأی هیئت نظارت تجدید می شود به شرح ذیل آگهی و به اطلاع عموم می رساند :

بخش ۷ سبزوار

اراضی ابوچناری پلاک۸۸ – اصلی ۵۷۷ فرعی – آقای علی اکبر ابوچناری فرزند حسینعلی (به نسبت پنج دانگ مشاع) و آقای علیرضا ابوچناری فرزند علی اکبر (به نسبت یک دانگ مشاع) از شادنلاک یک واحد مرغداری.

بخش ۷ سبزوار اراضی دیمه سار عبدل آباد پلاک ۱۶۷ – اصلی ۷۷۳ فرعی – آقای جواد سعیدنیا فرزند حسین شادنلاک یک قطعه باغ انگوری مشتمل بر استخر ذخیره آب.

اراضی کلاته سرهنگی دستوران پلاک ۶۴۲- اصلی۶۴۲ – اصلی – آقای حسین دستورانی فرزند امام وردی شادنلاک یک قطعه زمین مزروعی و مشجر مشتمل بر استخر ذخیره آب قنات(مشهور به کلاته سرهنگی).

لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض میباشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایست اعتراض یا گواهی مشعر به جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی تا نود روز و در مورد آگهی های اصلاحی تا سی روز کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مربوط تسلیم و رسید در یافت نمود و در اجرای تبصره۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین می بایست ضمن تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک محل تا یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمناً حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورتمجلس تحدیدی منظور خواهد شد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۰۱

حمیدرضا آریان پور–رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای
۱۴۰۰۰۴۸۸۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۹۷/۱۲۴ و رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۰۶۹ هیات اول موضوع اصلاحی ۱۹۹۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۰۰۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا آدینه پور قوچانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۶۱ صادره از یک باب منزل به مساحت ۱۰۹ مترمربع تمامت پلاک ۱۲۴۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ فرعی از ۵- اصلی و قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۵ اصلی میرزابیک واقع در بخش ۵ قوچان خریداری از مالک رسمی خانم آزاده شرفی قریه حسن و مالکین مشاعی پلاک ۶ فرعی از ۵ اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۲/۰۱

اکبر اقبالی–رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان
۱۴۰۰۰۰۹۱۹/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۱۸۰۰۰۰۲۶-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۰۲۶-۱۴۰۰/۱/۲۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کهنه فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه۱۲۱۳ صادره از جغتای در یک قطعه زمین مشجّر به مساحت ۲۷۰۴۳/۸۳ مترمربع، قسمتی از پلاک ۱۱۷ فرعی از ۲۷۱- اصلی موسوم به اراضی الله آباد واقع در بخش ۷ سبزوار، خریداری مع الواسطه از محل مالکیت مشاعی رسمی آقای سیدعلی کهنه فرزند سیدعباس نسبت به مقدار ۲۳۰۴۳/۸۳ مترمربع و آقای محمدهاشم نجفی نسبت به مقدار ۴۰۰۰ مترمربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۲/۱۶
۱۴۰۰۰۴۸۹۹/ش

آگهی نوبتی سه ماه چهارم سال ۱۳۹۹ حوزه ثبتی شهرستان کلات بخش ۱۷

مشهد–به موجب دستور ماده ۱۱ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش تابعه حوزه ثبتی شهرستان کلات تقاضای ثبت نموده اند و همچنین موادی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

۱–پلاک۲ فرعی از ۸۱ –اصلی واقع در اراضی بدخواه بخش ۱۷ مشهد شادنلاک یکباب دامداری مورد تقاضای آقای وحید صادقیان فرزند حسن به شماره شناسنامه ۰۹۲۱۰۲۸۵۳۱

لذا به موجب دستور ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و یا گواهی مبنی بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی نوبتی ظرف مدت نود روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات تسلیم و رسید دریافت نموده و معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند و ضمناً حقوق ارتفاقی برابر با ماده ۵۶آئین نامه قانون مذکور در موقع تحدید حدود و در صورتمجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۳/۰۱

حجت بصیرت زاده–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات
۱۴۰۰۰۳۷۸۰/ش

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۹ حوزه ثبتی شهرستان طبس

بدستورماده ۱۲ قانون ثبت وماده ۵۹ آیین نا مه قانون مذکور اسامی اشخا صی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع دربخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان طبس(استان خراسان جنوبی)تا آخر اسفند ماه سال۱۳۹۹تقاضای ثبت نموده اند وهمچنین مواردیکه آگهی نوبتی آن برابرتبصره یک ماده۲۵اصلاحی قانون ثبت بایدتجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی میگردد.

(قطعات واقع دربخش یک طبس)

۶۸۳ فرعی از ۲۹- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور سیف الله دانایی واقع در طبس دیهشک پایین

۸۷۵ فرعی از ۲۹- اصلی سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل علی اصغر ایلخانی واقع در طبس دیهشک پایین

۲۱۰۹ فرعی از ۲۹- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور احمد شجاعی واقع در طبس دیهشک پایین

۲۱۱۴ فرعی مجزی از ۱۱۱۲ فرعی از۲۹- اصلی سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل بتول سادات حسین زاده ثانی واقع در طبس دیهشک پایین

۲۱۱۴ فرعی مجزی از ۱۱۱۲ فرعی از۲۹- اصلی سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل کاظم فقیری واقع در طبس دیهشک پایین

۴۱ فرعی از۱۹۵۸- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین عباس ذوالفقاری واقع در شهر طبس

۱۹ فرعی از۲۵۹۸- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور حسین نجاریان واقع در شهر طبس

۱ فرعی از۲۶۷۶- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور محمد جواد اشکاوند واقع در شهر طبس

۴ فرعی از ۲۷۷۲-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مهدی طالبیان مقدم واقع در طبس حاشیه خیابان طبس به دیهشک پایین

۲ فرعی از ۲۷۷۷- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان حمید رضا شجاعی واقع در طبس حاشیه خیابان جدید الاحداث طبس به دیهشک

(قطعات واقع دربخش دو طبس)

۳۴۵ فرعی از ۳۰- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین حسین هادیان واقع در روستای ابراهیم اباد

۳۴۶ فرعی از ۳۰- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین حسین هادیان واقع در روستای ابراهیم اباد

۱۴۵- اصلی موازی ۵۴۶ سهم مشاع از کل ۹۶۰ سهم ششدانگ مزرعه و قنات روستای بی بازگ امرالله اکبری واقع در مزرعه بی بازگ

۴۵۱- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین علی اکبر دلیری واقع در مجاورت روستای خسر و اباد

لذابدستورمواد ۱۶ و۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده بالامعترض میباشد ویا بین متقاضیان ثبت ودیگری اقامه دعوی شده ودرجریان است میبایست اعتراض ویا گواهی مشعربرجریان دعوی خود راازتاریخ انتشارنوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف نود روزودرمورد آگهی اصلاحی درمدت سی روزبه اداره ثبت اسناد طبس تسلیم ورسید دریافت نموده ودراجرای تبصره ۲ماده واحده قا نون تعیین وتکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین ازتا ریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی درموقع تحدید حدود ودرصورت جلسه تحدیدی منظورمیگردد وازتاریخ صورت جلسه تحدیدی تا سی روزقابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۰۱

غلامرضا کدخدایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس
۱۴۰۰۰۴۸۰۰/ج

آگهی مناقصه عمومی

یک شرکت معتبر دارویی در نظر دارد نسبت به خرید و اجرای موارد ذیل از طریق مناقصه اقدام نماید:

الف–خرید:
۱– یک دستگاه برج خنک کننده فایبرگلاس مکعبی ۱۵۰ تن تبرید
۲– دو دستگاه هواساز هایژنیک و استاندارد
۳– یک دستگاه کابین اگزاست فن فیلتر
۴– ۷۰۰ متر مربع ساندویچ پانل دورو صاف به ضخامت ۶ سانتیمتر
۵– تابلو برق های قدرت و فرمان
۶– اقلام اتاق تمیز شامل: پس ترو، سینک، بنچ، درب و ...

ب– خرید و اجرا:
۱– کانال گرد و چهارگوش گالوانیزه
۲– اپوکسی کف به متراژ ۱۷۰ متر مربع

ج– اجرا:
۱– تاسیسات مکانیکی شامل لوله کشی استیل و کربن استیل و نصب پمپ و ...
۲– تاسیسات الکتریکی شامل کابل کشی، نصب تابلو برق و ...
۳– اجرای اتاق تمیز، شامل نصب ساندویچ پانل، درب و ...

از متقاضیان در هر کدام از زمینه های فوق دعوت می گردد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از درج آگهی جهت هماهنگی و دریافت اسناد مناقصه با شماره تلفن های
۰۵۱۳۳۹۲۴۰۹۷–۸ داخلی **۱۵۵**
تماس حاصل نمایند.
۱۴۰۰۰۴۹۰۴/ط

مزایده فروش ضایعات و آهن آلات پروژه آترین

شرکت تعاونی مسکن کارمندان سازمان امور اقتصادی و دارائی خراسان در نظر دارد **ضایعات (آهن آلات)** را از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت به فروش برساند. متقاضیان می توانند از تاریخ نشر آگهی به مدت ۷ روزجهت بازدید و ارائه پیشنهاد قیمت به محل دفتر پروژه آترین واقع در مشهد– رضاشهر– بلوار نماز– نماز ۳۲ مراجعه و یا با تلفن **۰۵۱–۳۸۷۱۴۸۰۱–۲–۰۹۱۵۵۷۳۸۵۹۵**
داخلی ۲۱ و ۱۴ تماس حاصل فرمایند.
۱۴۰۰۰۴۷۹۹/م

آگهی استخدام نیرو

یک شرکت ساختمانی در نظر دارد نسبت به استخدام نیرو با شرایط زیر اقدام نماید:

یک نفر مهندس نرم افزار

ارسال رزومه تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۶ به ایمیل شرکت به آدرس:

rezome98@gmail.com
۱۴۰۰۰۴۸۰۱/م

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه
همچنین مجمع عمومی به طور فوق العاده (نوبت اول) مجتمع آسمان

بدین وسیله به اطلاع کلیه مالکین محترم مجتمع آسمان می رساند مجمع عمومی عادی سالیانه و همچنین مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول در روز دوشنبه۱۴۰۰/۰۶/۰۲ در ساعت ۱۷ واقع در مجتمع آسمان سالن اجتماعات واقع در کنار نگهبانی ۱ برگزار می گردد لذا از کلیه مالکین (فاز ۱ و ۲) مجتمع آسمان دعوت می گردد با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر (و یا وکیل قانونی) در جلسه فوق حضور یابند . ضمنا مالکین می توانند از ۱۴۰۰/۰۲/۰۱لغایت ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ از ساعت ۱۷ الی ۱۹ در روزهای کاری با به همراه داشتن مدارک نسبت به معرفی وکیل به دفتر هیات امنا مراجعه نمایند.

دستور جلسه :
۱–گزارش فعالیت هیات مدیره مجتمع
۲–تصویب صورت های مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۲۹
۳–تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰
۴–انتخاب اعضای هیات مدیره مجتمع
۵–انتخاب خزانه دار مجتمع
۶–اصلاح اساسنامه
۷–تعیین تکلیف بدهکاران چیلر

توجه : مالکینی که کاندیدای هیات مدیره مجتمع هستند می توانند در روزهای کاری از تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ از ساعت ۱۷ الی ۱۹ به دفتر هیات مدیره مجتمع واقع در درب نگهبانی ۲ مراجعه و نسبت به تکمیل فرم های ثبت نام و ارائه مدارک با توجه به اساسنامه مالکین اقدام نمایند.
۱۴۰۰۰۴۹۷۱/ط

فراخوان تجدید مناقصه عمومی امورخدمات عمومی وپشتیبانی

دانشگاه نیشابور در نظر دارد، مناقصه عمومی امور خدمات عمومی و پشتیبانی به صورت حجمی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار کند. تمامی مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را برای شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۱ است.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت ساعت ۱۹ روز یک شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۵

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۵

زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۸.

– داشتن گواهینامه صلاحیت و رتبه بندی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی با گرید خدمات عمومی، فضای سبز و سایر فعالیت های ذکرشده در شرایط تحویل و تسلیم اسناد مناقصه مذکورالزامی است.

– داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران الزامی است.

– سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۱.۸۶۹.۳۲۹.۹۹۱ ریال است.

– سایر موارد در شرایط تسلیم و ارائه پیشنهاد درج شده است.

*اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار برای دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و تحویل پاکت الف:

نشانی: استان خراسان رضوی– شهرستان نیشابور– انتهای بلوار ادیب دوم– بلوار نظام الملک– دانشگاه نیشابور–دفتر امور اداری

تلفن: ۰۵۱–۴۳۳۰۵۲۶۰ همراه: ۰۹۱۵۳۵۲۲۷۳۹ کدپستی: ۹۳۱۹۷۷۴۴۴۶

**دانشگا