

## جلدک و صفی آباد

## خریدار زمین های

صفی آباد، جلدک، حسین آباد، الهیه، سپاد

مشاورین املاک زینلی

۰۹۱۵۹۰۷۱۵۷۹

ش/۱۴۰۰۲۳۲۹۳

## خرید املاک رجال فروش

آپارتمان، زمین / الهیه، رحمانیه، مجیدیه

زاهدی (آپارتمان) ۰۹۱۵۰۹۶۷۲۳۶

صفا (آپارتمان) ۰۹۱۵۶۳۰۳۰۸۳

۰۹۱۵۵۰۸۴۷۱۲ - ۰۹۰۱۷۶۷۱۶۷۰

ش/۱۴۰۰۵۱۴۱

## هتل و هتل آپارتمان شما را به بالاترین قیمت خریداریم

\* راه اندازی، اورهال و بروزرسانی هتل ها  
\* طراحی جذاب برای مسافران تخصص ماست

۳۸۵۸۶۱۲-۱۴

۰۹۱۵۵۵۹۶۶۰۲ ۰۹۱۵۵۵۹۶۶۰۳

ش/۱۴۰۰۴۵۱۲۱

## مسکن هاشمی کاخکی

۳۵۳۱۷۰۵۰ امامیه، الهیه، سپاد  
۳۵۳۱۳۹۲۹  
۳۵۲۵۱۹۰۵ صفی آباد، چاهشک، حسین آباد جلدک  
۳۵۱۳۶۶۷۹ ۳۵۱۳۶۶۸۰  
ش/۱۴۰۰۲۳۲۸۲

## املاک جواد معماران

خرید و فروش باغ ویلا - کشاورزی صنعتی  
محدوده بلوار شاهنامه ویلاهای سازمان آب

۳۵۴۲۳۰۵۰ - ۶۰ - ۷۰

ش/۱۴۰۰۱۹۸۲۲

**شانديز**  
خرید و فروش - زمین، باغ ویلا  
۰۹۱۵۱۱۱۶۷۳۳ اکرمی  
ش/۱۴۰۰۴۸۷۹۰

کاهو دولت آباد  
خرید و فروش معاوضه  
کلیه شرکتها  
۰۹۱۵۳۱۷۸۳۷۱  
ش/۱۴۰۰۳۳۳۵۷

**کاهو**  
زمین ۵۰۰ متری، موقعیت عالی، فی  
۱۷۰ م فروش و معاوضه با ماشین  
۰۹۱۵۵۰۹۸۱۲۱  
ش/۱۴۰۰۵۲۸۷۲

**۵۶۰۰ متر زمین**  
سند دار باغی  
آب ملکی ۹۰ دقیقه  
۱۲۰ متر حاشیه متری ۳۸  
میدان معراج توس ۴۱  
۰۹۳۰۷۲۵۷۱۰۰  
ش/۱۴۰۰۴۶۲۲۱

## خرید و فروش تجاری و اداری

آگهی ویژه

**استخدام**  
۳ نفر  
ش/۱۴۰۰۸۷۲۹۱

## آشپز و شیرینی پز

به یک فرکار ماهر ساندویچی  
نیازمندیم. حقوق ۴ میلیون  
۰۹۰۲۳۰۳۰۰۴۶  
ش/۱۴۰۰۵۲۸۱۹

**صفی آباد - چاهشک**  
جلدک خرید نقدی یک روزه  
۰۹۱۵۶۳۶۳۲۸۰  
ش/۱۴۰۰۵۲۷۷۲

**صفی آباد - جلدک**  
چاهشک خرید نقدی  
۰۹۱۵۲۰۹۰۶۰۰  
ش/۱۴۰۰۵۲۷۱۴

**صفی آباد - جلدک**  
چاهشک - خرید نقدی یک روزه  
۰۹۱۵۵۲۱۳۷۸۷  
ش/۱۴۰۰۲۳۶۲۲

**خریدار تخصصی زمین**  
به بالاترین نرخ روز  
چاهشک، جلدک  
تسویه یک روزه در محضر  
۰۹۳۹۸۸۸۷۹۵۹  
ش/۱۴۰۰۰۹۲۵۲

**ویلا شهر**  
املاک نیاوران  
۰۹۱۵۱۱۳۱۰۴۳  
۳۵۵۱۱۲۸۱-۲  
تجارزاده  
ش/۱۴۰۰۸۷۲۹۱

**صفی آباد - جلدک**  
چاهشک - نقد خریداریم  
۰۹۱۵۷۹۰۳۹۹۰  
ش/۱۴۰۰۸۷۲۹۱

## خرید و فروش باغ ویلا

**شانديز**  
خرید، فروش، معاوضه  
باغ، ویلا، زمین  
۰۹۱۵۱۱۳۵۵۶۵  
پوررضا  
ش/۱۴۰۰۳۳۲۸۸

**خرید و فروش آپارتمان**  
۱۵۰ متر به بالا

**سجاد**  
۲۰۰ متر  
همکف  
۲۰۰ متر حیاط اختصاصی  
بی واسطه  
۰۹۱۵۲۵۸۱۰۱۰  
ش/۱۴۰۰۵۱۹۴۴

## خرید و فروش خانه

حاشیه فلاحی ۲ ویلایی دوکله  
۲۰۵ متر، دارای پروانه ساخت و  
۴۰ متر تجاری دائم - ۶/۹۰ م  
قابل معاوضه ۰۹۱۵۵۲۴۱۷۹۷  
ش/۱۴۰۰۵۱۹۴۴

**گویا**  
۲۵۰ متر ویلایی  
تراکم کم  
بی واسطه  
۰۹۱۵۲۵۸۱۰۱۰  
ش/۱۴۰۰۵۱۹۴۴

## زمین

**جلدک، صفی آباد**  
چاهشک، راه آهن، جهاد  
سنگ سفید - خرید و فروش  
۰۹۱۵۳۰۰۸۳۲۹  
ش/۱۴۰۰۴۶۱۷۵

**شانديز**  
املاک بهشت  
خرید و فروش باغ ویلا  
۳۲۸۱۶۰۱  
و قطعات تعاونی های شانديز  
۰۹۱۵۱۱۳۴۴۸۹  
کابلان شانديز  
ش/۱۴۰۰۱۵۵۵۵

**گلپهار**  
املاک اوشیدا - سرگلزایی  
۳۸۳۲۶۰۵ - ۰۹۱۵۹۱۵۱۲۶۱  
ش/۱۴۰۰۴۱۷۴۷

**قاسم آباد - الهیه**  
آپارتمان، ویلایی، زمین  
نقد خریداریم.  
۰۹۱۵۵۰۳۴۶۷۶ - ۳۶۲۲۴۰۴  
ش/۱۴۰۰۵۲۳۶۹

**گلپهار - املاک براسان**  
۰۹۱۵۱۰۷۸۵۱۷  
۰۹۱۵۸۳۷۹۰۳۱  
۰۹۱۵۹۰۲۹۸۹۴  
ش/۹۹۰۷۶۳۵۸

**الهیه**  
آپارتمان و زمین شمارا نقد خریداریم  
۰۹۱۵۹۰۹۸۱۰۴  
ش/۱۴۰۰۳۶۱۲۴

## اجاره باغ ویلا

**ویلا در شانديز - فول با**  
استخر، آگرم، سرویسیده و استخر  
کودک ۰۹۱۵۱۱۰۱۷۶۳  
عکسها در پروفایل ۰۹۳۵۱۱۰۱۷۶۳  
ش/۱۴۰۰۳۳۶۰

**خرید و فروش آپارتمان**  
۷۰ تا ۷۹ متر

**قاسم آباد، و کالتی**  
۵۰ مترالی ۹۰ متر  
از ۲۲۵ م تا ۳۸۰ م  
۰۹۱۵۳۱۵۱۶۱۸  
ش/۱۴۰۰۳۳۰۱۸

**خرید و فروش**  
آپارتمان ۹۰ تا ۹۹ متر

## آگهی ویژه

**پذیرش تلفنی آگهی**  
۳۷۰۱۰

**املاک مشهد**

**مشاورین املاک**

ملک شما را یک هفته ای میفروشیم  
سه روزه اجاره می دهیم  
پیوند فایل  
۰۹۱۵۲۶۰۱۰۵ - ۳۸۸۱۳۹۲۸  
ش/۱۴۰۰۲۱۱۵۲

**طرقبه**  
خرید و فروش - بزازان  
۳۴۲۲۴۰۰ - ۰۹۱۵۱۱۰۳۲۲۱  
ش/۱۴۰۰۳۵۸۶۹



قابل توجه همشهریان گرامی  
به اطلاع می رساند محمد مهدی  
فخرانی مسئول دفتر مشاور املاک به  
شماره عضویت ۱۴۲۴۳ به آدرس:  
مطهری شمالی بین ۲۰ و ۲۲ جنب  
تانوایی املاک فخرانی - مشاور الهیه  
درخواست کناره گیری را دارد. لذا از  
کلیه متعاملینی که در دفتر مشاور الهیه  
مدارکی دارند خواهشمند است جهت  
تسویه حساب، حداکثر ظرف مدت  
سی روز از تاریخ نشر آگهی به محل  
فوق الذکر مراجعه و مدارک خود را  
تحویل بگردند. لازم به توضیح  
است در صورت عدم مراجعه در زمان  
فوق و یا عدم اعلام شکایت خود از  
مشاور الهیه، اتحادیه هیچگونه  
مسئولیتی در قبال مشکلات  
و ادعاهای احتمالی نخواهد داشت.  
تلفن تماس دفتر مشاور  
املاک ۰۹۱۵۶۱۱۲۸۵۷ روابط  
عمومی اتحادیه صنف مشاورین  
معاملات املاک مشهد  
ش/۱۴۰۰۵۲۸۵۵

## هزینه تعمیرات آپارتمان طبق قانون مالک و مستاجر به عهده چه کسی است؟



### تعمیرات جزئی خانه که برعهده مستاجر است:

- تعویض و اشیر شیرهای آب
- تعویض چراغهای سوخته و خراب
- تعمیر موردی قفل در
- نصب توری در و پنجره
- تعویض پوشال کولر آبی
- تعمیر تهویه سرویسها
- تعمیر موردی کلید و پریز برق



### تعمیرات اساسی و ضروری ساختمان که برعهده مالک است:

- تعمیرات مربوط به اصل بنا (دیوار، در و پنجره، سقف، حیاط، پشت بام و...)
- تعمیرات مربوط به تاسیسات (کولر، شوفاژ، آبگرمکن، موتورخانه، پکیج، تهویه و...)
- تعمیر لوله کشی آب، گاز، فاضلاب
- تعمیر نشی سرویسها
- سیم کشی برق
- تعمیر آسانسور
- تعمیر در برقی پارکینگ
- رنگ آمیزی ساختمان

