آغاز طرح نظارت بر فعالیت مشاوران املاک در مشهد

خبر روز

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی گفت: طرح نظارت بر فعالیت مشاوران املاک در کلانشهر مشهد آغاز شد که با جدیت پیگیری می‌شود.

به گزارش ایرنا، سیدمرتضی مدنی افزود: این طرح به منظور نظارت بر اجرای مصوبه سران قوا درخصوص تعیین افزایش ۲۰درصدی اجاره‌بها و جلوگیری از اعمال نرخ‌های بیشتر در این بخش اجرا می‌شود. وی خاطرنشان کرد: همچنین در قالب این طرح بر میزان دریافت حق کمیسیون مشاوران معاملات املاک نیز نظارت می‌شود.

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی اضافه کرد: در هفته اخیر ۳۵ مورد گشت و بازدید انجام شده که ۱۰ مورد آن منجر به تشکیل پرونده شد.

مدنی افزود: سه واحد نیز به دلیل عدم نصب نرخ‌نامه و درج نکردن مبلغ کمیسیون در قولنامه مهر و موم شدند و به ۲۱واحد تذکر داده شد.

وی بیان کرد: همچنین در جریان اجرای این طرح، به یک شکایت در محل رسیدگی و مبلغ یک میلیارد ریال به شاکی برگشت داده شد.

این طرح با مشارکت بازرسان اداره کل صنعت، معدن و تجارت، اتاق اصناف و تعزیرات حکومتی به صورت مستمر در سطح شهر اجرا می‌شود.

مدنی از شهروندان خواست تا تخلفات و شکایات خود درخصوص افزایش اجاره‌بهای مسکن و یا حق کمیسیون مشاوران معاملات املاک را از طریق سامانه ۱۳۵ اعلام کنند.

خبر

پلمب سه مرکز غیرمجاز ارائه خدمات پوست و زیبایی در مشهد

مدیر نظارت بر درمان و اعتباربخشی دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: سه مرکز متخلف که به صورت غیرمجاز در زمینه ارائه خدمات پوست و زیبایی در مشهد فعالیت داشتند، پلمب شدند.

به گزارش ایرنا، دکتر کاظم غفاریان اظهار کرد: در یکی از این مراکز عمل جراحی ترمیم پلک (بلفارو پلاستی) توسط افراد غیر پزشک انجام می‌شد. وی ادامه داد: این مرکز غیرمجاز با همراهی نیروی انتظامی و نماینده نظام پزشکی تعطیل و مسئول متخلف این مرکز به علت سابقه‌دار بودن، با موافقت مقام قضایی بازداشت شد. مدیر نظارت بر درمان و اعتباربخشی دانشگاه علوم پزشکی مشهد بیان کرد: در دو مرکز متخلف دیگر که در پارکینگ یک ساختمان و یک منزل مسکونی استقرار داشتند، افراد غیر پزشک به صورت غیرمجاز خدمات تزریق ژل و بوتاکس را به مشتریان ارائه می‌کردند.

دکتر غفاریان افزود: مراکز مزبور نیز پلمب شده و از ادامه فعالیت آن‌ها جلوگیری به عمل آمد.

قدس از اقدامی خطرناک در سالن‌های زیبایی گزارش می‌دهد

آرایش دائمی با رنگ تقلبی!

عقیل رحمانی| در حالی برخی سالن‌های آرایش زیبایی در مشهد به اتاق‌های ایزوله انجام آرایش دائمی روی صورت بانوان مجهز هستند که تا به این لحظه رنگ بهداشتی و مجاز برای تزریق به پوست مراجعان این آرایشگاه‌ها وجود ندارد، اما همچنان بازار آرایش دائمی در شهر گرم است!

چندروز پیش یکی از شهروندان با مراجعه به تحریریه روزنامه قدس از فعالیت غیرقانونی برخی آرایشگاه‌های زیبایی ویژه بانوان اطلاعاتی را در اختیار تیم خبری این رسانه قرار داد.

این شهروند دغدغه‌مند مدعی شد: متأسفانه هیچ رنگ مجاز و بهداشتی برای استفاده در آرایش دائمی بانوان در شهر مشهد که هیچ، در ایران وجود ندارد و باتوجه به اینکه مسئولان امر علم و آگاهی کافی در این زمینه دارند متأسفانه مجوز فعالیت برای برخی آرایشگاه‌های زنانه در شهر صادر شده که با دایر کردن اتاق ایزوله می‌توانند به تزریق رنگدانه زیر پوست مراجعان اقدام کنند. این موضوع در حالی است که به هیچ عنوان رنگ ویژه آرایش دائمی مورد تأیید دانشگاه علوم پزشکی در کشور نداریم.

این فرد تصریح کرد: سلامت بانوان شهر که برای انجام آرایش دائمی(تاتو) به این مراکز مراجعه می‌کنند در خطر است. تا به امروز پیگیری‌های فراوانی در این خصوص داشته‌ام حتی به تهران رفته و با مسئولان امر در دانشگاه علوم پزشکی صحبت کرده‌ام. آن‌ها هم در نامه‌نگاری‌های علنی که از سال ۹۵ انجام داده‌اند بر نبودن رنگ بهداشتی و استاندارد مهر تأیید زده‌اند. اما تصور می‌شود مافیایی پشت ماجرا وجود دارد. حتی دستگاه‌هایی که در برخی آرایشگاه‌ها برای انجام آرایش دائمی (آرایش دائمی صورت شامل میکروپیگمنتیشن و میکروبلیدینگ ابروها و لب‌ها و خطوط چشم‌ها می‌شود که جزو آرایش کردن دائمی خانم‌هاست. درواقع آرایش دائمی صورت فرایندی است که انتقال رنگدانه‌ها به زیر پوست صورت به‌وسیله ابزار تخصصی انجام می‌گیرد و موجب می‌شود فرد از آرایش روزانه خلاص و عیوب چهره‌اش برطرف شود) مورد استفاده قرار می‌گیرند هم استاندارد نیستند و خون را برگشت می‌دهند که این امر از نظر من که سال‌ها در حوزه آرایش بانوان فعالیت کرده‌ام برای سلامتی افرادی که مراجعه می‌کنند خطرآفرین است.

■ **رنگ نیست اما تاتو هست؟**

این فرد در ادامه برخی از مستندات ماجرا که مکاتبه‌های اداری مسئولان دانشگاه علوم پزشکی و ...بود را ارائه کرد. در یکی از این موارد که به امضای سرپرست معاونت بهداشت دانشگاه و مرکز بهداشت خراسان رضوی رسیده بود و در تاریخ دهم اسفند ۱۴۰۰ خطاب به مدیرکل سازمان آموزش فنی‌وحرفه‌ای استان نوشته شده بود، آمده است: احتراماً با عنایت به نامه ...سرپرست معاونت غذا و داروی دانشگاه درخصوص رنگ تاتو مصرفی در مراکز میکروپیگمانتاسیون با توجه به نبود هیچ‌گونه رنگ فراورده‌های تاتو با مصارف زیرجلدی، خواهشمند است دستور فرمایید نسبت به توقف آموزش دوره‌های میکروپیگمانتاسیون در آموزشگاه‌های مراقبت و زیبایی اطلاع‌رسانی لازم انجام و نتیجه به آن مرکز اعلام شود.

این موضوع آن جایی حساس‌تر می‌شود که در کنار این اخطار، فعالیت واحدهایی که مجوز اخذ کرده بودند آن‌هم در حالی که هیچ رنگ مجازی برای انجام آرایش دائم وجود نداشت عجیب بود و این پرسش ایجاد می‌شود که وقتی رنگ مجاز و بهداشتی برای تزریق زیر پوست افراد وجود ندارد پس در مراکز فعال چه موادی تحت عنوان رنگ تاتو زیر پوست شهروندان تزریق می‌شود؟

این ماجرا به کنار، این احتمال وجود دارد تزریق رنگ‌های غیرمجاز و زیرپله‌ای سلامت شهروندان را با مخاطره روبه‌رو کند. از همین رو برای پیگیری بیشتر ماجرا به سراغ جانشین حوزه معاونت پیشگیری از وقوع جرم دادسرای عمومی و انقلاب مشهد رفتیم.

قاضی ابراهیم‌زاده پس از آنکه در جریان پیگیری رسانه‌ای قرار گرفت، بیان کرد: موضوع نبودن رنگ بهداشتی و استاندارد برای استفاده در آرایش دائمی(میکروپیگمنتیشن) تا این لحظه صحت دارد. از همین رو، چندی پیش حوزه پیشگیری از وقوع جرم دادسرای عمومی و انقلاب مشهد به ماجرا ورود کرد.

■ **دادستانی اخطار داد آرایش دائمی با رنگ غیرمجاز ممنوع**

جانشین حوزه معاونت پیشگیری از وقوع جرم دادسرای عمومی و انقلاب مشهد ادامه داد: همچنین چندین جلسه با متولیان امر در دانشگاه علوم پزشکی، سازمان فنی‌وحرفه‌ای استان و ... برگزار و به تمامی مسئولان اعلام شد تا زمانی که رنگ مورد تأیید دانشگاه علوم پزشکی برای تزریق زیرجلدی مورد استفاده در آرایش دائمی(تاتو) وجود نداشته باشد نباید آرایشگاهی در این حوزه فعالیت کند. قاضی ابراهیم‌زاده گفت: برخی آرایشگاه‌ها که از گذشته مجوز فعالیت در این حوزه را گرفته بودند هم دیگر اجازه فعالیت در این زمینه را ندارند. این یک شاخه از فعالیت آن‌هاست که در مجوزشان آمده است. مجوز آن‌ها باطل نمی‌شود و باید تا زمان حل مشکل در شاخه‌های دیگر فعالیت کنند.

وی تصریح کرد: پس با این توضیحات اگر آرایشگاه مجازی در حال استفاده از یک رنگ خاص در آرایش دائمی است بی‌شک آن رنگ مجاز و بهداشتی و مورد تأیید معاونت غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی نیست و در صورت مشاهده برخورد قاطع با متخلفان صورت خواهد گرفت.

خط قرمز

رد رشوه ۳۰ میلیون تومانی توسط مرزبان وظیفه‌شناس

راننده یک خودرو ترانزیتی خارجی که قصد داشت محموله ۵۰ کیلویی مواد مخدر صنعتی را وارد کشور کند در حالی دستگیر شد که به مرزبان هنگ تایباد پیشنهاد دریافت رشوه داد.

به گزارش قدس، در راستای برخورد قاطعانه با ورود قاچاق مواد مخدر از آن سوی مرزها به داخل کشور، مرزبان با وجدان خراسان رضوی مستقر در پست کنترل و مراقبت مرزی گروهان ۱۷ شهریور هنگ تایباد در اقدامی شجاعانه از ورود مقادیری مواد مخدر از نوع شیشه به داخل کشور جلوگیری کرد.

ستوان سوم «چکنه» نام این مرزبان شجاع هنگ مرزی تایباد است که حین کنترل خودروهای ورودی به کشور به یک دستگاه خودرو ترانزیتی که راننده آن از اتباع خارجی بود مشکوک می‌شود و در بازرسی از آن، ۵۰ کیلوگرم مواد مخدر از نوع شیشه و هروئین به همراه یک قبضه سلاح کلت و مهمات مربوط را که به طرز بسیار ماهرانه‌ای جاساز شده بود، کشف می‌کند.

در ادامه راننده خودرو وقتی همه چیز را لو رفته دید پیشنهاد رشوه ۹۱۰ دلاری و مقداری ارز یکی دیگر از کشورها را به مأمور وظیفه‌شناس می‌دهد اما این مرزبان باوجدان از گرفتن این مبلغ خودداری می‌کند و با این کار زندگی هزاران جوان ایرانی را از نابودی نجات می‌دهد.

مرزبان هنگ مرزی تایباد در ادامه موضوع را گزارش می‌کند و ضمن توقیف خودرو، راننده آن برای سیر مراحل قانونی تحویل مراجع قضایی شد.

سردار مجید شجاع، فرمانده مرزبانی خراسان رضوی درحالی که از این مرزبان باغیرت قدردانی نمود، عنوان کرد: مرزبانان این فرماندهی افرادی پاکدست، شجاع، متعهد و باوجدان هستند که نهایت تلاش خود در زمینه برخورد مقتدرانه با قاچاقچیان مواد مخدر، سوخت و کالا را به کار می‌بندند. عملکرد این مرزبان درس‌های بسیاری داشت و وظیفه دانستم از وی قدردانی نمایم.

کمک ۷۱میلیارد تومانی مردم به نیازمندان خراسان شمالی

الهی راد، مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) خراسان شمالی گفت: مردم این استان در بهار امسال ۷۱میلیارد و ۲۳۰میلیون تومان به نیازمندان کمک کردند که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۵۱درصد افزایش دارد.

خراسان

در شهر ۳

قدس

تخلیه چاه لوله‌بازکنی و رفع‌نم

لوله‌بازکنی رفع نم بدون خرابی
تشخیص با دستگاه دیجیتال
با ضمانت نامه کتبی ۲۴ ماهه
هاشمیه ۳۸۸۱۵۱۳۶
سجاد ۳۷۶۶۰۹۹۸
احمد آباد ۳۸۴۵۹۴۰۷
معلم ۳۶۰۳۲۱۵۴
امام رضا ۳۸۵۵۲۵۷۹
وکیل آباد ۳۵۰۱۵۱۳۲
کوهسنگی ۳۸۴۵۲۹۰۵
قاسم آباد ۳۶۶۵۲۲۸۴
پیروزی ۳۸۸۱۵۱۳۶
تمام مناطق ۰۹۱۵۱۰۰۸۳۲۵

رفع نم بدون خرابی
استخر، پشت بام
توالت حمام آشپزخانه
ضمانت نامه نامحدود
۰۹۱۵۱۸۲۴۱۲۷

تخلیه چاه سعید
در تمام نقاط شهر مشهد
بنز ده چرخ و بنز ده تن
۰۹۱۵۳۰۱۲۰۸۰
۰۹۳۳۲۹۲۹۴۹۵
www.khadamatsaeed.ir

لوله بازکنی مشهدالرضا
وصل اگو
تشخیص ترکیدگی
ونم زدگی بادستگاه
ترمیم کف سرویس بامصالح
پیروزی ۳۸۷۶۴۴۶۷
سجاد ۳۸۷۶۴۴۶۸
فردوسی ۳۸۸۲۵۲۶۴
کوهسنگی ۳۸۸۲۵۲۶۴
مطهری ۳۷۲۸۵۶۷۰
معلم ۳۸۷۶۴۴۶۷
وکیل آباد ۳۸۷۶۴۴۶۷
عبادی ۳۷۲۸۵۶۷۰
هاشمیه ۳۸۸۲۵۲۶۴
هفت تیر ۳۸۷۶۴۴۶۷

حسابدار

استخدام بزرگ
باشرایط ویژه
۱-حسابدار باتجربه
۲-حسابدار مبتدی
۳-کارورز حسابداری
۰۹۰۱۴۶۷۵۷۳۷
۰۵۱۳۸۹۲۸۵۵۸
بدون پرداخت شهریه
دریافت حقوق
ازروزاول آموزش
اینستاگرام
Anjoman_h
تلگرام
Anjomanh
باهمکاری
انجمن حسابداران و
حسابرسان خراسان رضوی

خرید و فروش ضایعات

نعیمی
در،پنجره وکابینت
خورده ریز وغیره
۰۹۳۵۴۶۰۴۷۴۵

خرید ضایعات
آهن، آلومینیوم،
مس، برنج
کارتن، لاک و غیره
۰۹۰۳۵۴۸۰۱۶۲

۳۷۰۸۸
سازمان آگهی‌های روزنامه قدس

فروشنده و صندوقدار

کارگر ساده

۲آشپزوکمک آشپز
وکارگر ساده نیازمندیم
محدوده طالب
۰۹۱۵۶۸۸۱۴۳۱

به چندکارگر جهت کار
درپارکینگ عمومی
۱۷شهریور نیازمندیم
۰۹۳۶۴۴۳۲۸۶۴

کارگرماهر

فوری به چندنفرنیروی آقاجهت
کارگاه انگشترسازی محدوده
صیادشیرازی نیازمندیم
۰۹۳۹۴۵۷۳۱۹۴

خدمات پزشکی و درمانی

سالمندان مهروماه
بلوارسجاد،فضای VIP
خدمات باکیفیت کادر مجرب
۳۶۰۲۴۱۶۶-۰۹۱۵۴۰۷۷۹۱۶

رستوران آبنوس
طرقبه نبش عنبران ۴ به افراددیل نیازمنداست
✓میزبان باتجربه ✓کارگرساده
✓منقل دارباتجربه
باامکان جای خواب باحقوق عالی ۰۹۱۵۳۱۴۳۹۸۱

ضایعات فلاح
خرید آهن،آلومینیوم،مس و...
شرکت در مزایده
۰۹۱۵۷۱۳۷۴۹۹-۳۶۶۶۰۸۸۳

خریدضایعات خاوری
آهن آلات تخریبی دروپنجره
لوازم انباری شیرآلات
۰۹۱۵۹۸۲۹۸۸۴ بالاترین قیمت

به یک فروشنده باتجربه
پوشاک مردانه نیازمندیم (پوشاک عامری)
محدوده شهرک شهیدرجایی نرسیده به حر۱۱
۰۹۳۰۳۱۰۳۶۷۷ (ابوالفضل عامری)

به تعدادی نیروی مجرب
جهت کاردرلبنیاتی
ترجیحا بازنشسته نیازمندیم (نبش عبادی ۴۷)
۰۹۱۵۱۵۶۹۶۹۸ - ۰۹۱۵۳۱۶۰۷۱۷

مفقود شده

کارت ملی هوشمند اینجانب عباسعلی بیات فرزند رجبعلی در تاریخ ۱۴۰۱/۳/۱۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

شرکت مزمز
از واجدین شرایط ذیل با حقوق و مزایای عالی دعوت به همکاری می نماید.

ردیف	عنوان شغلی	شرایط	مزایا
۱	موزع	حداقل تحصیلات دیپلم - کارت پایان خدمت. ضامن معتبر	حقوق ثابت طبق قانون کار بیمه تامین اجتماعی بیمه تکمیلی پورسانت توزیع
۲	انباردار	حداقل تحصیلات فوق دیپلم - کارت پایان خدمت. ضامن معتبر – ۵سال سابقه کار	حقوق ثابت طبق قانون کار بیمه تامین اجتماعی بیمه تکمیلی
۳	ویزیتور	حداقل تحصیلات دیپلم - کارت پایان خدمت - ضامن معتبر	حقوق ثابت طبق قانون کار بیمه تامین اجتماعی بیمه تکمیلی پورسانت و پاداش فروش
۴	نیروی چیدمان	حداقل تحصیلات دیپلم –ضامن معتبر–حداقل یکسال سابقه کار	حقوق ثابت طبق قانون کار بیمه تامین اجتماعی بیمه تکمیلی

متقاضیان میتوانند جهت تکمیل پرسشنامه استخدامی ساعت ۸ الی ۱۴ به آدرس مشهد- بلوار فردوسی - روبروی آپارتمان های مرتفع بین فردوسی ۲ و ۴ - جنب بانک سپه –پلاک ۱۰۰ طبقه سوم مراجعه نمایند .

قابل توجه همشهریان گرامی
به اطلاع می‌رساند آقای علی ترغاق
مسئول دفتر مشاور املاک به شماره عضویت ۱۵۵۲
به نشانی: طالب بین علمیردانی ۶ و ۸
مشارالیه درخواست کناره‌گیری از شغل خود را دارند لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشارالیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق‌الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند. لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق یا عدم اعلام شکایت خود از مشارالیه، اتحادیه هیچ‌گونه مسؤولیتی در قبال مشکلات و ادعاهای احتمالی بعدی نخواهد داشت.
تلفن تماس دفتر مشاور املاک: ۰۹۱۵۳۱۰۰۴۲۰
روابط عمومی اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد

قابل توجه همشهریان گرامی
به اطلاع می‌رساند آقای جواد حسین زاده
مسئول دفتر مشاور املاک به شماره عضویت ۱۳۵۳۱
به نشانی: شهرک شهید رجایی نبش فولادی ۹
مشارالیه درخواست کناره‌گیری از شغل خود را دارند لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشارالیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق‌الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند. لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق یا عدم اعلام شکایت خود از مشارالیه، اتحادیه هیچ‌گونه مسؤولیتی در قبال مشکلات و ادعاهای احتمالی بعدی نخواهد داشت.
تلفن تماس دفتر مشاور املاک: ۰۹۳۵۴۹۷۷۰۹۰
روابط عمومی اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد