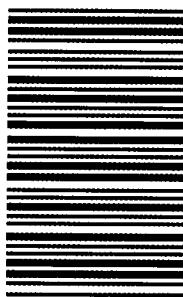


206  
E



206

## دفترچه آزمون ورود به حرفه کارداران‌های فنی ساختمان



رعایت مقررات ملی ساختمان الزامی است

# شهرسازی

تسنی

وزارت راه و شهرسازی  
معاونت مسکن و ساختمان  
دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان

### مشخصات آزمون

تاریخ آزمون: ۹۷/۱۱/۱۱

تعداد سوال‌ها: ۶۰ سوال

زمان پاسخگویی: ۱۲۰ دقیقه

مشخصات فردی را حتماً تکمیل نمایید.

❖ نام و نام خانوادگی: .....

❖ شماره داوطلب: .....

### تذکرات:

- ☞ سوال‌ها به صورت چهار جوابی است. کامل‌ترین پاسخ درست را به عنوان گزینه صحیح انتخاب و در پاسخنامه علامت بگذارید.
- ☞ به پاسخ‌های اشتباه یا بیش از یک انتخاب  $\frac{1}{3}$  نمره منفی تعلق می‌گیرد.
- ☞ امتحان به صورت جزوی باز است، لیکن هر داوطلب فقط حق استفاده از جزوی خود را دارد و استفاده از جزوی دیگران در جلسه آزمون اکیداً منوع است.
- ☞ استفاده از ماشین حساب‌های مهندسی (فاقد امکانات حافظه جانبی یا سیم کارت) بلامانع است ولی آوردن و استفاده از هرگونه تلفن همراه، رایانه، لپ تاپ، تبلت، ساعت هوشمند منوع بوده و صریف همراه داشتن این وسائل در زمان برگزاری آزمون، اعم از آنکه مورد استفاده قرار گرفته باشد یا خیر، به منزله تخلف محسوب خواهد شد.
- ☞ از درج هرگونه علامت یا نشانه بر روی پاسخنامه خودداری نمایید. در غیر این صورت پاسخنامه تصحیح نخواهد شد.
- ☞ در پایان آزمون، دفترچه سوال‌ها و پاسخنامه به مسئولان تحويل گردد. عدم تحويل دفترچه سوال‌ها موجب عدم تصحیح پاسخنامه می‌گردد.
- ☞ نظر به اینکه پاسخنامه توسط ماشین تصحیح خواهد شد، از این‌رو مسئولیت عدم تصحیح پاسخنامه‌هایی که به صورت ناقص، مخدوش یا بدون استفاده از مداد نرم پر شده باشد به عهده داوطلب است.
- ☞ کلیه سوال‌ها با ضریب یکسان محاسبه خواهد شد و حد نصاب قبولی برای دریافت پرونده اشتغال به کار ۵۰ درصد است.

شرکت خدمات آموزشی سازمان سنجش آموزش کشور

برگزارکننده:



۱- اعطای پروانه ساختمانی در خارج از محدوده و حریم شهرهای ایران توسط کدام مرجع انجام می شود؟

- ۱) اداره کل راه و شهرسازی استان + شهرداری مربوطه
- ۲) فقط شهرداری مرکز هر استان
- ۳) هر مرجعی که از سوی استاندار تعیین شود.
- ۴) وزارت کشور

۲- کدام یک از نسبت های زیر، سطح اشغال را به درستی تعریف می کند؟

$$\frac{\text{مساحت زمین}}{\text{مجموع سطوح زیربنا}} \quad (2)$$

$$\frac{\text{مساحت زمین}}{\text{سطح زیربنا در همکف + زیرزمین}} \quad (4)$$

$$\frac{\text{مساحت زمین}}{\text{سطح زیربنا در همکف} + \text{سطح فضای باز}} \quad (3)$$

۳- رسیدگی به تخلف اشخاصی که در اراضی مسکونی، بنای تجاری احداث کرده اند در صلاحیت کدامیک از کمیسیون های زیر است؟

- ۱) کمیسیون ماده ۱۱۰ قانون شهرداری
- ۲) کمیسیون ماده ۵ قانون شورای عالی شهرسازی و معماری ایران
- ۳) کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری
- ۴) کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری

۴- کدامیک از تعاریف زیر تعریف صحیح پاکت حجمی بنا می باشد؟

- ۱) حجم ساده شده ای که کل بنا براساس ضوابط مصوب در آن محاط می شود.
- ۲) حجم ساده شده بنا بدون هرگونه پیشامدگی
- ۳) حجم بنا و فضای باز مرتبط با آن
- ۴) حجمی از بنا و ملحقات بنا که از معتبر قابل رویت است.

۵- اولین قانون بلدیه (شهرداری) که شامل ۱۰۸ ماده بود در کدام سال هجری خورشیدی به تصویب رسید؟

- ۱) سال ۱۳۰۴
- ۲) سال ۱۳۰۹
- ۳) سال ۱۲۸۶
- ۴) سال ۱۳۱۲



۶- طبق مقررات ملی ساختمان ایران، تصرف‌های ساختمانی (م-۱) شامل کدامیک از گزینه‌های زیر است؟

۱) تصرف‌های مسکونی در ساختمان‌های مسکونی با حداقل ارتفاع سه طبقه از سطح دسترس

معبّر

۲) بناهای آپارتمانی - اقامتگاه‌های غیرموقت سازمانی - خوابگاه‌ها - اقامتگاه‌های تفریحی

۳) تصرف‌های مسکونی اقامتی که برای مراقبت‌های شبانه‌روزی از افراد به تعداد ۶ تا ۱۶ نفر استفاده می‌شود.

۴) مسافرخانه‌ها، مسافرپذیرها (برای اقامت موقت) - هتل‌ها، هتل آپارتمان‌ها و متل‌ها

۷- در نقشه‌ای با مقیاس ۱:۵۰۰۰ ابعاد زمین  $3/5 \times 2$  سانتی‌متر است، مساحت قطعه روی زمین

چند هکتار است؟

۱/۷۵ (۲)

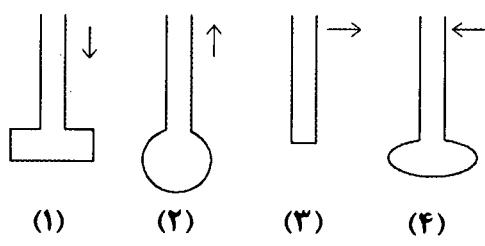
۱۷/۵ (۱)

۱/۲ (۴)

۰/۱۲ (۳)

۸- اگر جهت‌های شبیب زمین در کوچه‌های بن‌بستی که (به ترتیب با شماره‌های ۱ و ۲ و ۳ و ۴ مشخص شده) وجود داشته باشد، در شهرهای پریاران یا شهرهایی که میزان بارندگی آن‌ها

در فصولی از سال رگباری است، احداث کدام کوچه درست‌تر است؟



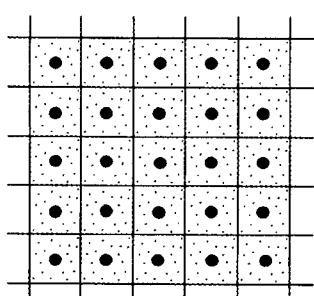
(۱) شکل ۱

(۲) شکل ۳

(۳) شکل ۲

(۴) شکل ۴

۹- شکل مقابل نشانگر کدامیک از طرح‌های گسترش کالبدی شهری است؟



(۱) گستردۀ هسته‌ای

(۲) گستردۀ

(۳) قطاعی

(۴) ستاره‌ای



۱۰- مستمرترین و پایدارترین شیوه تامین درآمد شهرداری‌ها در جهان کدامیک از گزینه‌های زیر است؟

- ۱) عوارض حاصل از تغییر کاربری.
- ۲) درآمد حاصل از مجوزهای افزایش تراکم.
- ۳) عوارض مرتبط با درآمد اهالی شهر.
- ۴) عوارض محلی (عام یا خاص) براساس قانون از املاک، اموال، کالاهای و خدمات.

۱۱- در نقشه‌ای با مقیاس  $\frac{1}{10000}$  فاصله نقاط A و B معادل  $1/5$  سانتی‌متر می‌باشد. فاصله این دو نقطه روی زمین بحسب کیلومتر کدامیک از پاسخ‌های زیر است؟

- ۱)  $0/15$       ۲)  $1/5$       ۳)  $0/10$       ۴)  $15/0$

۱۲- متوسط اندازه (بعد) خانوار در نواحی شهری ایران براساس سرشماری سال ۱۳۹۵ در کدامیک از دامنه‌های زیر قرار می‌گیرد؟

- ۱)  $2 - 3$       ۲)  $4 - 5$   
۳)  $3 - 4$       ۴)  $4 - 6$

۱۳- شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی متشكل از تعدادی عضو اصلی و تعدادی عضو علی‌البدل است، کدامیک از گزینه‌های زیر از نظر تعداد درست است؟

- ۱) ۲۰ عضو اصلی - ۵ عضو علی‌البدل
- ۲) ۲۵ عضو اصلی - ۷ عضو علی‌البدل
- ۳) ۲۵ عضو اصلی - ۱۰ عضو علی‌البدل
- ۴) ۲۰ عضو اصلی - ۸ عضو علی‌البدل

۱۴- سازمان‌های نوسازی شهری و انجمن‌های شورایی وابسته به شورای شهر جزء کدامیک از بخش‌های زیر محسوب می‌شود؟

- ۱) بخش عمومی مدنی  
۲) بخش عمومی دولتی  
۳) بخش خصوصی  
۴) بخش عمومی غیردولتی

۱۵- تهدیدهایی مانند طوفان، انفجار، زلزله، حمله نظامی خرابکارانه، سیل و اقدامات خرابکارانه امنیتی را می‌توان به دو دسته تقسیم کرد و پیرامون آن‌ها به تدوین ضوابطی از دیدگاه پدافند غیرعامل پرداخت این دو دسته در کدامیک از گزینه‌های زیر آمده است؟

- ۱) دفاعی، غیرنظامی  
۲) دفاعی، نظامی  
۳) طبیعی، غیرطبیعی  
۴) نظامی، ایمنی



۱۶- درصد شهرنشینی در کل کشور از اولین سرشماری عمومی در سال ۱۳۳۵ که معادل  $\frac{31}{4}$  درصد بوده در آخرین سرشماری عمومی کشور، مشمول کدامیک از تغییرات زیر بوده است؟

- (۱) حدود سه برابر
- (۲) حدود یک و نیم برابر
- (۳) تغییر محسوسی نداشته است.
- (۴) بینش از دو برابر

۱۷- تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران که در سال ۱۳۵۱ صورت گرفت، با کدامیک از عنوان‌های زیر رسمیت یافته است؟

- (۱) آئین‌نامه
- (۲) قانون
- (۳) مصوبه هیات وزیران
- (۴) دستورالعمل اجرایی

۱۸- براساس مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۰۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران با عنوان تدقیق تعاریف و مفاهیم کاربری‌های شهری و تعیین سرانه آن‌ها، کاربری تاسیسات شهری چگونه تعریف شده است؟

- (۱) زمین‌هایی که برای امور مربوط به تاسیسات زیربنایی شهر و یا بهداشت شهر و شهروندان اختصاص می‌یابد.
- (۲) اراضی اختصاص یافته برای رفع نیازهای عمومی شهروندان که به‌طور عمدۀ خارج از وظایف شهرباری است.
- (۳) اراضی که بر حسب قانون برای اهداف خاص حفاظت منظور می‌شود.
- (۴) اراضی اختصاص یافته برای استقرار وزارت‌خانه‌ها، موسسات دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی و نیروهای انتظامی

۱۹- دفاتر و کالت، مهندسی و نقشه‌برداری و شرکت‌های پیمانکاری و مشاور و خدمات که طبق مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در زمرة کاربری تجاری- خدماتی محسوب می‌شوند در کدامیک از مقیاس‌های سطوح تقسیمات شهری زیر در نظر گرفته می‌شوند؟

- (۱) محله
- (۲) ناحیه
- (۳) منطقه
- (۴) شهر

۲۰- طبق مقررات ملی ساختمان، بخش‌هایی از ساختمان یا مجموعه ساختمانی که در انتبار با قانون تملک آپارتمان‌ها و سایر قوانین مرتبط، مالکیت آن به عموم مالکان آن ساختمان یا مجموعه تعلق دارد، چه نامیده می‌شود؟

- (۱) فضای مشاع
- (۲) فضای مفروز
- (۳) فضای تفکیک شده
- (۴) فضای اقامت



۲۱- براساس مقررات ملی ساختمان در ایران، کدامیک از گزینه‌های زیر به عنوان ساختمان بلند محسوب می‌شود؟

- ۱) ساختمان‌های تا ۱۵ طبقه
- ۲) ساختمان‌های با ارتفاع بیش از ۲۳ متر
- ۳) ساختمان‌های تا ۶ طبقه
- ۴) ساختمان‌های با ارتفاع بیش از ۱۲ متر

۲۲- چنانچه جهت وزش باد غالب به سوی شهر از جانب جنوب غربی باشد، از این نظر بهترین مکان قرارگیری گورستان در کدام جهت خواهد بود؟

- ۱) شمال
- ۲) جنوب غربی
- ۳) شمال شرقی
- ۴) جنوب

۲۳- کانون کاردانهای فنی در زمرة کدامیک از دسته‌بندی‌های زیر قرار دارد؟

- ۱) سازمان وابسته عمومی
- ۲) سندیکای حرفه‌ای
- ۳) نهاد غیردولتی
- ۴) مهندسان مشاور تجربی

۲۴- طرحی که براساس معیارها و ضوابط کلی طرح جامع شهر، نحوه استفاده از زمین‌های شهری را در سطح محله‌های مختلف شهر و موقعیت و مساحت دقیق زمین برای هریک از آن‌ها تعیین می‌کند و وضع دقیق راه‌ها و تراکم ساختمانی و جمعیت را معین می‌نماید و اولویت‌های بهسازی و نوسازی و حل مشکلات شهری را بهمراه نقشه‌های لازم و براساس مدارک ثبتی تهیه می‌کند، چه نام دارد؟

- ۱) طرح تفصیلی شهری
- ۲) طرح هادی شهری
- ۳) طرح نوسازی و بهسازی شهری
- ۴) طرح کالبدی شهری

۲۵- در تعریف حدود گسترش یافته شهر و حوزه نفوذ آن، تغییرات زیادی صورت گرفته است، در حال حاضر چه اصطلاحی بدین منظور به کار می‌رود؟

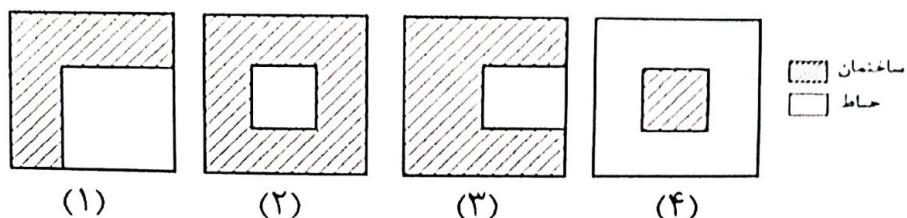
- ۱) محدوده و کمربند سبز اطراف شهر
- ۲) محدوده قانونی و حوزه نفوذ شهر
- ۳) محدوده خدماتی و محدوده قانونی
- ۴) محدوده و حریم شهر

۲۶- روز جهانی شهرسازی مصادف با چه تاریخی در ایران می‌باشد؟

- ۱) ۱۷ آبان
- ۲) ۵ اسفند
- ۳) ۲۶ مرداد
- ۴) ۱۲ اردیبهشت



۲۷- در شکل های چهارگانه زیر بر حسب شماره های داده شده، به ترتیب ساختمان های باز، نیمده باز، نیمه بسته و بسته کدام است؟



- (۱) (۳)، (۲)، (۱)، (۴)  
 (۲) (۴)، (۳)، (۲)، (۱)  
 (۳) (۲)، (۱)، (۴)، (۳)  
 (۴) (۱)، (۲)، (۳)، (۴)

۲۸- در شکل زیر، قطعه زمین "الف" اصطلاحاً چه نامیده می شود؟



۲۹- در صورتی که جمعیت شهر الف در سرشماری سال ۱۳۶۵ برابر با ۱۲۵۰۰۰ نفر باشد و نرخ رشد خالص سالیانه جمعیت هم معادل ۱/۷۸ درصد باشد. جمعیت شهر در سال ۱۳۷۰ برابر با چند نفر بوده است؟

- ۱۲۸۹۴۰ (۲)  
 ۱۳۶۵۲۸ (۴)  
 ۲۰۲۷۴۰ (۱)  
 ۱۸۲۲۴۱ (۳)

۳۰- تا چه سالی، مالکان در ایران اختیار داشتند که زمین خود را به هر شکل و اندازه ای که مایل بودند تفکیک و قطعه بندی کنند و غیر از رعایت عدم تجاوز به ملک مجاور و معتبر از ضوابط و مقررات خاص دیگر شهرسازی تبعیت نمی کردند؟

- ۱۳۳۴ (۲)  
 ۱۳۵۲ (۴)  
 ۱۳۱۲ (۱)  
 ۱۳۴۵ (۳)

۳۱- اولین برنامه توسعه اقتصادی و اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران از چه سالی به مرحله اجراء درآمد؟

- ۱۳۶۲ (۲)  
 ۱۳۶۸ (۴)  
 ۱۳۷۴ (۱)  
 ۱۳۷۵ (۳)



۳۲- کدامیک از تعاریف زیر تفاوت بین نظارت بر یک طرح و ارزشیابی یک طرح را به درستی بیان می‌کند؟

- ۱) نظارت وظیفه ناظر اجراست- ارزشیابی تعیین میزان دقت ناظر است.
- ۲) نظارت کنترل بر نحوه تهیه و نیز نحوه اجرای طرح است- ارزشیابی بررسی عملکرد و نتایج حاصل از اجرای طرح در رابطه با اهداف آن است.
- ۳) نظارت کنترل کاربرد مصالح مورد نیاز است- ارزشیابی مقایسه هزینه و بودجه طرح است.
- ۴) نظارت وظیفه‌ای فنی است که در همکاری با کارفرما صورت می‌پذیرد- ارزشیابی رسیدگی به نتایج مالی و میزان پرداخت عوارض است.

۳۳- از نظر ضوابط حفظ محیط زیست و شهرسازی، کدامیک از چهار گزینه زیر نباید با حریم رو دخانه‌ها همچوار باشد؟

- |                         |                              |                |
|-------------------------|------------------------------|----------------|
| ۱) منبع‌های آب آشامیدنی | ۲) اراضی و مستحداثات کشاورزی | ۳) کشتارگاه‌ها |
|                         | ۴) بزرگراه‌ها                |                |

۳۴- برنامه ۲۰ ساله توسعه ایران (۱۴۰۴-۱۳۸۴)، چه نام دارد؟

- ۱) برنامه ۲۰ ساله جامع ناحیه‌ای
- ۲) سند چشم‌انداز توسعه ۲۰ ساله کشور
- ۳) برنامه توسعه ۲۰ ساله شهرداری‌ها
- ۴) طرح تحول ۲۰ ساله شهرهای بزرگ کشور

۳۵- طرح‌های هادی روستایی با مدیریت کدام نهاد تهیه می‌شود؟

- |                             |                        |                       |
|-----------------------------|------------------------|-----------------------|
| ۱) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی | ۲) وزارت راه و شهرسازی | ۳) وزارت جهاد کشاورزی |
|                             | ۴) وزارت کشور          |                       |

۳۶- بهای فروش مسکن در بافت‌های مختلف یک شهر برابر با اعداد زیر:

(۲۴۵-۲۷۵-۴۳۵-۳۱۵-۴۲۰-۳۱۰-۱۲۰-۴۱۵-۴۲۰-۳۷۵-۱۲۵)، و بر حسب میلیون

تومان می‌باشد. میانه بهای مسکن در این بافت‌ها کدام گزینه است؟

- |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|--------|
| ۱) ۴۱۵ | ۲) ۳۱۰ | ۳) ۲۹۰ | ۴) ۲۷۵ |
|--------|--------|--------|--------|

۳۷- کدامیک از تعاریف زیر خط آسمان (Sky Line) را به درستی تعریف می‌کند؟

- ۱) خط فاصل جدایی آسمان از دریا
- ۲) ارتفاع بلندترین ساختمان در چشم ناظر
- ۳) خط قالب افق منظر شهری
- ۴) مرز جدایی آسمان و خطوط بالای جداره ساختمان‌ها



۳۸- ایجاد کارخانه‌ای در یک شهر موجب ایجاد ۱۱۰۰ شغل اصلی جدید می‌شود، در صورتیکه ضریب استغال جانبی برابر  $\frac{2}{3}$  و اندازه متوسط (بعد) خانوار برابر  $\frac{1}{5}$  باشد، جمعیت منتفع از این طرح چه تعداد می‌باشد؟

(۱) ۲۶۸۶      (۲) ۵۴۴۵      (۳) ۳۱۰۰      (۴) ۴۵۰۰

۳۹- کدام گروه از چهار گزینه زیر به عنوان شهر جدید طراحی و برنامه‌ریزی شده است؟

- (۱) برازیلیا، کانبرا، اسلام‌آباد
- (۲) کانبرا، راولپنڈی، دہلی
- (۳) ابوجا، فرانکفورت، بوداپست
- (۴) گلاسکو، هلسینکی، اسلام‌آباد

۴۰- در سال ۱۳۹۷ تعداد شهرهای ایران در کدامیک از محدوده‌های عددی زیر قرار دارد؟

(۱) ۱۴۰۰ تا ۱۷۰۰      (۲) ۱۱۰۰-۹۰۰      (۳) ۹۰۰-۶۵۰      (۴) ۱۴۰۰-۱۱۰۰

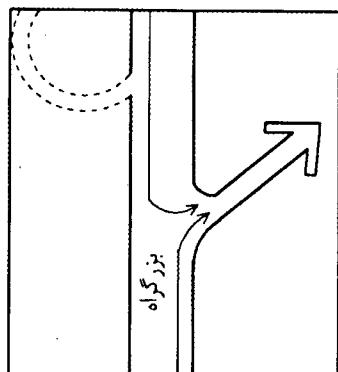
۴۱- اصطلاح فضای چهار بعدی دارای کدامیک از ابعاد زیر است؟

- (۱) طول، عرض، ارتفاع، زمان
- (۲) طول، عرض، ارتفاع، عمق
- (۳) بُعد نسبی، بُعد مطلق، بُعد غیبی، بُعد عقلایی
- (۴) بُعد تولیدکننده، بُعد تولیدشونده، بُعد غیبی، بُعد انسانی

۴۲- اطلاع از عرض جغرافیایی در طراحی یک سایت امکان محاسبه کدامیک از عوامل زیر را به طراح می‌دهد؟

- (۱) محاسبه جهت و شدت باد
- (۲) محاسبه ارتفاع بنا
- (۳) محاسبه زاویه خورشید به سایت
- (۴) محاسبه زوایای دید

۴۳- شکل روی رو، از نظر نحوه دسترسی‌ها حاوی چه پیامی است؟



- (۱) بهره‌برداری از بزرگراه‌ها بدون احداث کامل تبادل‌ها و دسترسی‌ها موجب تداخل و ایجاد حادثه خواهد شد.
- (۲) محدودیتی در فاصله بین دو خروجی در بزرگراه وجود ندارد.
- (۳) احداث بزرگراه‌های دو طرفه بدون رفوژ و بلوار میانی مجاز است.
- (۴) بدون احداث کامل کلیه تبادل‌ها و دسترسی‌ها، بهره‌برداری از بزرگراه‌ها مجاز است.



۴۴- فضاهای باز شهری که مانند میدان محصور هستند ولی به موازات یک جداره آن‌ها خودرو اجازه عبور دارد و سه بدنۀ این فضاهای اساختمان‌های مجاور آن‌ها تشکیل می‌دهد چه نام دارد؟

- ۱) فلکه      ۲) جلوخان      ۳) گره      ۴) ورودی محله

۴۵- برای ترسیم گلباد از کدام‌یک از پارامترها استفاده می‌شود؟

- ۱) از دو پارامتر ارتفاع و فشار هوا  
۲) فقط از پارامتر جهت وزش باد  
۳) فقط از پارامتر سرعت وزش باد  
۴) از پارامترهای جهت، تعداد و سرعت وزش باد

۴۶- در بافت‌های سنتی، فضاهای کوچک و مسقفوی که درب کوچه را با یک یا دو انحنا شکستگی در فضا به فضای داخل خانه متصل می‌گردند و امکان دید از درب کوچه به داخل حیاط را از بین می‌برد و محرومیت خانه را بدین ترتیب حفظ می‌نمود، چه نام داشت؟

- ۱) راسته محله      ۲) بنبست      ۳) هشتی      ۴) ساباط

۴۷- در شهری، نسبت جنسی جمعیت به میزان ۹۵ است، چند درصد این جمعیت به ترتیب مرد و چند درصد زن هستند؟

- ۱) ۴۸/۷ درصد مرد - ۵۱/۳ درصد زن  
۲) ۴۷/۸ درصد مرد - ۵۲/۲ درصد زن  
۳) ۵۱/۳ درصد مرد - ۴۸/۷ درصد زن  
۴) ۵۰ درصد مرد - ۵۰ درصد زن

۴۸- براساس ضوابط و مقررات شهرسازی ایران، ایستگاه آتش‌نشانی در کدام‌یک از گروه‌های کاربری زمین شهری قرار می‌گیرد؟

- ۱) تاسیسات عمومی شهری  
۲) تجهیزات شهری  
۳) صنعتی  
۴) تجاری - خدماتی

۴۹- تعریف "بِر زمین" چیست؟

- ۱) مجموع طول زمین در اراضی واقع در شعاع میدان است.  
۲) در اراضی واقع بین دو معبر، مجموع عرض زمین در دو سوی آن است.  
۳) عرض (یا طول) زمین در امتداد حد حریم معبر است.  
۴) مساحت محدوده مقابل زمین در پیاده‌رو است.



**۵۰- کدامیک از تعاریف زیر راه شریانی را به درستی تعریف می‌کند؟**

- ۱) راهی است که در طراحی و بهره‌برداری از آن به نیازهای وسایل نقلیه موتوری برتری می‌دهند. برای رعایت این برتری، عبور پیاده‌ها از عرض راه کنترل و تنظیم می‌گردد.
- ۲) راهی است دارای عملکرد درون شهری که دسترسی به خدمات حاشیه راه را تامین می‌کند.
- ۳) راهی است دارای عملکرد برون شهری که ارتباط دهنده‌های شهری هم‌جوار را با یکدیگر میسر می‌سازد.
- ۴) راهی است که در آن نیازهای وسایل نقلیه موتوری، دوچرخه‌سوار و پیاده با اهمیت یکسان رعایت می‌گردد.

**۵۱- کدامیک از صاحب‌نظران زیر بحث «حق به شهر» را مطرح کردند؟**

- ۱) پاتریک گدس
- ۲) لوئیس پارک
- ۳) هانری لوفور
- ۴) کوین لینچ

**۵۲- بیشترین حریم شبکه خطوط اصلی گاز در ایران چند متر است؟**

- ۱) ۲۵۰ متر از هر طرف لوله
- ۲) ۵۰۰ متر از هر طرف لوله
- ۳) ۶۰ متر از هر طرف لوله

**۵۳- براساس کارکرد ساختمان، "فضای امن" چند منظوره و مقاوم در برابر موج انفجار پیش‌بینی می‌گردد. ظرفیت این فضاهای در کدامیک از موارد زیر صحیح است؟**

- ۱) در هتل‌ها و مسافرخانه‌ها، به ازای هر تخت، ۲ مترمربع
- ۲) در واحدهای مسکونی آپارتمانی کوچک‌تر از ۱۲۰ مترمربع به ازای هر فرد یک مترمربع و حداقل ۶ مترمربع
- ۳) در واحدهای مسکونی آپارتمانی بزرگ‌تر از ۱۲۰ مترمربع به ازای هر فرد ۱/۵ مترمربع و حداقل ۹ مترمربع
- ۴) در بیمارستان‌ها و مرکز درمانی، به ازای هر تخت بستری، یک مترمربع

**۵۴- استقرار چه کاربری‌هایی در حریم راههای بین شهری مجاز است؟**

- ۱) مستحبات مربوط به کشاورزی و باغات
- ۲) شبکه تاسیسات زیربنایی نظیر خطوط آب، برق، فاضلاب، گاز، نفت، مخابرات
- ۳) مغازه‌ها و تعمیرگاه‌های اتومبیل
- ۴) کاربری‌های تجاری و خدماتی

**۵۵- براساس مصوبه مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۱ شورایعالی شهرسازی و معماری ایران موضوع سازگاری در هم‌جواری تجهیزات و تاسیسات استراتژیک (راهبردی) با کاربری‌های شهری با رویکرد پدافند غیرعامل، قرارگیری تونل و سازه‌های مستحکم حمل و نقل شهری، کدام پاسخ صحیح است؟**

- ۱) نسبتاً سازگار
- ۲) سازگار
- ۳) نسبتاً ناسازگار
- ۴) ناسازگار



۵۶- در تقسیمات کالبدی شهر، ترتیب قرارگیری ۴ سطح زیر (از کوچک به بزرگ)، کدام پاسخ درست است؟

- ۱) ناحیه - منطقه - بروز - محله  
۲) بروز - ناحیه - محله - منطقه  
۳) منطقه - محله - ناحیه - بروز  
۴) کوی - محله - ناحیه - منطقه

۵۷- فضایی که چند منظوره مورد بهره‌برداری قرار گرفته و در مقابل اثرات بارهای ناشی از انفجار، کمتر در معرض خطر قرار گرفته و نسبت به سایر فضاهای ساختمان از ایمنی و مقاومت بیشتری برخوردار باشد، چه نامیده می‌شود؟

- ۱) مکان مورد استفاده تجهیزات و تاسیسات کم خطر  
۲) پناهگاه  
۳) مکان نگهداری تاسیسات خطرآفرین  
۴) فضای امن

۵۸- یکی از اعضای سازمان نظام کارданی ساختمان یکی از استان‌ها که دارای پروانه استغال به کار در رشته تاسیسات مکانیکی است، اقدام به تاسیس یک دفتر کار برای انجام خدمات فنی و مهندسی مربوط به رشته عمران نموده است. در این صورت کدام گزینه در مورد مجازات انتظامی متناسب با وی صحیح است؟

- ۱) درجه ۲ تا ۴  
۲) درجه ۲ تا ۵  
۳) درجه ۲ تا ۳  
۴) هیچ مجازات انتظامی ندارد.

۵۹- براساس ضوابط پدافند غیرعامل کدام گزینه در مورد اجرای جان‌پناه‌ها صحیح است؟

- ۱) حداقل فاصله جان‌پناه‌ها از یکدیگر ۱۰ متر است.  
۲) جان‌پناه‌ها باید با ظرفیت زیاد و پراکندگی کم ایجاد شوند.  
۳) جان‌پناه‌ها باید در داخل مسیرها و فضای باز ایجاد شوند.  
۴) محل استقرار جان‌پناه‌ها باید خارج از حریم آوار باشد.

۶۰- کدامیک از موارد زیر در شمار مصادیق رفتار حرفه‌ای منطبق با اصول اخلاقی است؟

- ۱) انجام هرگونه رفتاری که در عرف اخلاقی جامعه نکوهیده محسوب شود.  
۲) خودداری از اعلام نظر تخصصی در زمانی که در زمینه موضوع اظهارنظر، دانش و اطلاع کافی نداشته و ارزیابی دقیقی ندارد.  
۳) انجام خدمات حرفه‌ای و اظهارنظر کارشناسی بدون قرارداد.  
۴) افشاء اطلاعاتی که در جریان ارائه خدمات مهندسی خود بدست آورده بدون موافقت قبلی کارفرما



**کلید سؤالات آزمون ورود به حرفه کارданی رشته شهرسازی بهمن ماه ۱۳۹۷**

پاسخ	شماره سؤالات
۴	۳۱
۲	۳۲
۳	۳۳
۲	۳۴
۱	۳۵
۲	۳۶
۴	۳۷
۲	۳۸
۱	۳۹
۴	۴۰
۱	۴۱
۳	۴۲
۱	۴۳
۲	۴۴
۴	۴۵
۳	۴۶
۱	۴۷
۲	۴۸
۳	۴۹
۱	۵۰
۳	۵۱
۱	۵۲
۴	۵۳
۲	۵۴
۱	۵۵
۴	۵۶
۴	۵۷
۳	۵۸
۴	۵۹
۲	۶۰

پاسخ	شماره سؤالات
۳	۱
۱	۲
۴	۳
۱	۴
۳	۵
۴	۶
۲	۷
۳	۸
۱	۹
۴	۱۰
۱	۱۱
۳	۱۲
۲	۱۳
۴	۱۴
۳	۱۵
۴	۱۶
۲	۱۷
۱	۱۸
۲	۱۹
۱	۲۰
۲	۲۱
۳	۲۲
۳	۲۳
۱	۲۴
۴	۲۵
۱	۲۶
۳	۲۷
۲	۲۸
۴	۲۹
۳	۳۰