

راهنمای شرکت در آزمون انتخاب سردفتر اسناد رسمی - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور سال ۱۴۰۵ (نوبت سال ۱۴۰۴)

صبح جمعه ۱۴۰۵/۰۶/۲۰

ضمن آرزوی موفقیت برای متقاضیان آزمون انتخاب سردفتر اسناد رسمی - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور سال ۱۴۰۵ (نوبت سال ۱۴۰۴) درخواست می‌شود که قبل از شرکت در جلسه آزمون این برگ راهنما را با دقت مطالعه و براساس مفاد آن اقدام نمایند.

الف- پاسخنامه و نکات مهمی درباره آن:

در جلسه امتحان به هر متقاضی یک بسته نایلونی حاوی یک برگ پاسخنامه و یک جلد دفترچه آزمون داده می‌شود. در مستطیل بالای پاسخنامه شماره داوطلبی، نام خانوادگی و نام متقاضی درج شده است. نمونه قسمتی از پاسخنامه در این صفحه چاپ شده که باید پس از ملاحظه آن به نکات زیر توجه کرد.

۱- در مستطیل بالای پاسخنامه مطلقاً نباید چیزی نوشت و یا علامتی گذاشت، به غیر از محل‌های مشخص شده در روی پاسخنامه از نوشتن و یا علامت‌گذاری در سایر محل‌ها خودداری شود. در غیراین صورت فرد به عنوان متخلف تلقی و پاسخنامه وی تصحیح نخواهد شد.

۲- متقاضی به محض دریافت بسته آزمونی لازم است نام خانوادگی و نام خود را با نام خانوادگی و نام و شماره مندرج در پاسخنامه را با شماره صندلی و شماره مندرج در کارت ورودی خود مقایسه کند تا مطمئن شود بین آنها هیچ اختلافی نیست و در صورت مشاهده تفاوت، بی‌درنگ موضوع را به نزدیکترین مراقب در جلسه اطلاع دهد و موضوع را دنبال کند تا اختلاف بر طرف شود.

ب- طرز پاسخ دادن به سؤالات:

۱- متقاضی باید محل مخصوص جوابی را که در پاسخنامه برای هر سؤال در نظر می‌گیرد بوسیله مداد سیاه نرم پررنگ (نه خودکار، نه مداد کپی و ...) پر کند. برای اطلاع از نحوه پر کردن محل مخصوص هر جواب به نمونه پاسخنامه ذیل که در آن به سؤالات شماره‌های ۱، ۲، ۳ و ۴ به ترتیب پاسخ‌های فرضی ۱، ۴، ۳ و ۲ داده شده است توجه شود.

۲- چون پاسخنامه بوسیله ماشین علامت‌خوان تصحیح می‌شود از کثیف کردن، تا کردن و یا گذاشتن هرگونه علامت و اثری بر روی آن جداً خودداری شود.

۳- جواب‌ها باید فقط در پاسخنامه با پر کردن محل مخصوص آنها بوسیله مداد سیاه نرم پررنگ مشخص شود. پر کردن محل پاسخ‌ها باید پررنگ و یکنواخت باشد. پاسخ‌هایی که به هر نحو دیگر در پاسخنامه (مثلاً بجای پر کردن محل مخصوص علامت‌ضربدر «x» گذاشته و یا بطور یکنواخت پررنگ نشود) و یا در دفترچه آزمون علامت‌گذاری یا نوشته شود، قابل تصحیح و نمره‌گذاری با ماشین نیست و به همین علت به هیچ‌وجه به حساب نمی‌آید.

۴- در آزمون‌های گذشته مشاهده شده که متقاضیان ابتدا پاسخ را در دفترچه سؤالات مشخص می‌نمایند و بدون توجه به زمان، بعد از اتمام زمان مقرر درخواست انتقال آن را به پاسخنامه دارند که این امر برخلاف روال مطلوب آزمون است و امکان‌پذیر نیست و بعضاً مشاهده شده با پایان زمان آزمون متقاضی فرصت درج پاسخ‌ها را در پاسخنامه از دست داده است. بنابراین توصیه می‌شود از ابتدا پاسخ سؤالات را در پاسخنامه درج نمایند.

۵- در تست‌های چهار گزینه‌ای برای هر پاسخ صحیح ۳ نمره مثبت (سه نمره مثبت) و برای هر پاسخ غلط به منظور خنثی کردن پاسخ‌های حدسی و یا تصادفی ۱ (یک) نمره منفی منظور خواهد شد. بنابراین به متقاضیان توصیه می‌شود اگر پاسخ صحیح سؤالی را اصلاً نمی‌دانند به آن سؤال جواب ندهند. زیرا به سؤال‌های بدون جواب نمره منفی و یا مثبت تعلق نمی‌گیرد و اگر به سؤالی بیش از یک پاسخ داده شود، پاسخ آن سؤال غلط محسوب خواهد شد و به آن سؤال ۱ (یک) نمره منفی تعلق خواهد گرفت.

آزمون انتخاب سردفتر اسناد رسمی - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور سال ۱۴۰۵ (نوبت سال ۱۴۰۴)

یادآوری خیلی مهم: متقاضیان گرامی، لازم است مستطیل‌های مربوط به گزینه انتخابی خود را در پاسخنامه بامداد سیاه نرم پررنگ بطور کامل سیاه (مشکی) کنند. بدیهی است در صورتی که قسمتی از مستطیل موردنظر بطور کامل سیاه (مشکی) نشده باشد، در این مورد مسئولیت به عهده متقاضی خواهد بود. نحوه علامت‌گذاری به صورت صحیح در نمونه بالا مشخص شده است.

ج- دفترچه آزمون، تعداد سؤالات و مدت پاسخ‌گویی به آنها

به هریک از متقاضیان یک بسته نایلونی حاوی یک برگ پاسخنامه و یک جلد دفترچه آزمون داده می‌شود. دفترچه آزمون متقاضیان شخصی‌سازی شده و شماره داوطلبی، نام خانوادگی و نام هر متقاضی بر روی جلد دفترچه آزمون وی درج شده است. آزمون دارای ۱۳۵ سؤال تستی شامل: ادبیات فارسی، عربی، حقوق ثبت، حقوق مدنی، حقوق جزا، حقوق تجارت، احکام شرعی، قانون دفاتر اسناد رسمی و آیین‌نامه مربوط، اطلاعات عمومی و هوش

(هر درس ۱۵ سؤال) است که متقاضیان باید نسبت به پاسخ‌گویی به سؤالات آن در مدت ۱۵۰ دقیقه اقدام نمایند. دفترچه سؤالات متقاضیان شخصی‌سازی شده و شماره داوطلبی، نام خانوادگی و نام هر متقاضی بر روی جلد آن درج گردیده است. دفترچه این آزمون دارای تنوع است.

تذکر مهم: کد عددی و حروف انگلیسی که بر روی دفترچه سؤال متقاضیان درج شده باید با کد عدد و حروف انگلیسی درج شده در قسمت بالای پاسخنامه آنان مطابقت داشته باشد. لذا متقاضیان ضمن توجه به جمله‌ای که در این زمینه در ذیل پاسخنامه به آنان یادآور شده، باید پس از باز کردن بسته نایلونی حاوی پاسخنامه و دفترچه سؤال که در زمان مقرر به آنان در جلسه برگزاری آزمون اعلام می‌شود، مشخصات خود را که در روی جلد دفترچه و قسمت بالای پاسخنامه قید شده و نیز کد عددی و حروف انگلیسی روی آنها را به دقت کنترل نمایند و در صورت مغایرت به نزدیک‌ترین مراقب اطلاع دهند. متقاضیان در صورت عدم وجود مغایرت در کدهای دفترچه و پاسخنامه باید مشخصات خود را در قسمت‌های مشخص شده در ذیل پاسخنامه و در قسمت قبل از شروع سؤال در دفترچه سؤال، درج نموده و آنها را امضاء نمایند.

د- تاریخ، زمان و محل اجرای آزمون

آزمون صبح روز جمعه به تاریخ ۱۴۰۵/۶/۲۰ در تمامی مراکز استان برگزار خواهد شد. فرآیند برگزاری آزمون رأس ساعت ۷:۳۰ صبح آغاز خواهد شد. درب‌های ورود به جلسه امتحان در ساعت ۷:۰۰ صبح بسته خواهد شد. لذا متقاضیان گرامی باید قبل از بسته‌شدن درب‌های ورودی در محل حوزه امتحانی ذیربط حاضر باشند. نام و آدرس حوزه امتحانی محل برگزاری آزمون متقاضیان ذیل کارت شرکت در آزمون درج شده است.

ه- توصیه‌ها و نکات مهم:

- ۱- اطلاعات مندرج بر روی کارت شرکت در آزمون متقاضیان براساس اطلاعات درج شده در تقاضانامه ثبت‌نام که توسط شخص متقاضی تکمیل شده عیناً بر روی کارت شرکت در آزمون لحاظ شده است. لذا چنانچه مغایرتی بین اطلاعات تکمیل شده در فرم تقاضانامه و اطلاعات مندرج در کارت شرکت در آزمون و همچنین عکس اسکن شده بر روی کارت شرکت در آزمون مشاهده نمودید لازم است بر اساس توضیحات مندرج در ذیل کارت شرکت در آزمون و اطلاعیه پرینت کارت و رفع نقص کارت شرکت در آزمون اقدام نمایید.
- ۲- در زمان حضور در جلسه آزمون، همراه داشتن پرینت کارت شرکت در آزمون و همچنین اصل کارت ملی و یا اصل شناسنامه عکس‌دار الزامی است. متقاضیان برای حضور در جلسه آزمون علاوه بر کارت شرکت در آزمون، باید کارت ملی و یا شناسنامه عکس‌دار، چند مداد سیاه نرم پررنگ، مداد پاک‌کن، مداد تراش و سنجاق نیز به همراه داشته باشند.

تذکر مهم: از ورود متقاضیانی که اصل کارت ملی و یا اصل شناسنامه عکس‌دار را همراه نداشته باشند به جلسه آزمون جلوگیری خواهد شد.

۳- حوزه‌های برگزاری آزمون از تحویل گرفتن هرگونه وسایل اضافی از جمله **ماشین حساب، تلفن همراه، کتاب، جزوه، کیف دستی، ساک دستی** و ... معذور هستند، بنابراین توصیه می‌شود به غیر از موارد اعلام شده در اطلاعیه پرینت کارت و برگ راهنمای شرکت در آزمون و اوراق تشخیص هویتی از همراه داشتن سایر وسایل جدا خودداری شود.

۴- صدور کارت شرکت در آزمون توسط سازمان سنجش آموزش کشور دلیل تأیید هیچ یک از مدارک متقاضی از طرف سازمان ثبت اسناد و املاک کشور یا سازمان سنجش آموزش کشور نیست. بنابراین صرف قبولی در آزمون و درج نام متقاضی در ردیف پذیرفته‌شدگان، هیچ حقی برای کسی ایجاد نخواهد کرد.

۵- رد و بدل کردن هر نوع وسیله از قبیل لوازم التحریر، یادداشت و ... همچنین خارج نمودن ملزومات آزمون (پاسخنامه، کارت شرکت در آزمون و یا دفترچه سؤالات) از جلسه آزمون تخلف محسوب می‌شود و با متقاضیانی که اقدام به این تخلف نمایند طبق ضوابط رفتار خواهد شد.

۶- همراه داشتن هرگونه وسیله الکترونیکی (از قبیل تلفن همراه «حتی بصورت خاموش»، ساعت هوشمند، انگشتر هوشمند، دستبند هوشمند، پیجر، دستگاه ریموت کنترل و ...) در جلسه آزمون برخلاف ضوابط است و با متقاضی به عنوان متخلف برخورد خواهد شد.

۷- مخدوش نمودن و پاره نمودن پاسخنامه، عدم ارائه پاسخنامه در زمان مقرر و تعلل در ارائه مدارک امتحانی ماهیتاً از مصادیق تخلف و تقلب محسوب می‌شود و با متقاضیان متخلف برابر با قانون رسیدگی به تخلفات و جرائم در آزمون‌های سراسری رسیدگی و برخورد خواهد شد.

۸- برای بازرسی بدنی و تطبیق عکس با فرد متولی همکاری لازم را بعمل آورید.

۹- رعایت پوشش اسلامی در حوزه برگزاری آزمون الزامی است.

۱۰- متقاضیان در صورت بوجود آمدن هرگونه مشکل در فرآیند برگزاری برای آنها لازم است، حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ از طریق سیستم پاسخ‌گویی اینترنتی به نشانی <https://request.sanjesh.org/>، با این سازمان مکاتبه نمایند. بدیهی است به درخواست‌های واصله بعد از تاریخ فوق قابل بررسی و پیگیری نخواهد بود.

۱۱- با توجه به اینکه سازمان سنجش آموزش کشور در جهت بهبود و ارتقاء کیفی حوزه‌های برگزاری آزمون، نیاز به نظرات شما به عنوان معتبرترین منبع اخذ داده و اطلاعات برای ارزیابی حوزه‌ها دارد، خواهشمند است نسبت به تکمیل پرسشنامه ارزیابی حوزه امتحانی خود در آزمون از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ از طریق درگاه این سازمان اقدام نمایید.