

**زمین و کلنگی**  
ل/۹۹۰۵۵۳۳  
**مشارکت در ساخت**  
**خرید، فروش، معاوضه**  
کلبه مجیدیه (سراسری) ۰۹۱۵۴۱۵۳۰۲۷ شهری

**فروش استثنایی ویلای شمال**  
**زیر قیمت منطقه**  
املاک زعفرانیه ۰۹۱۵۲۲۶۸۷۴۰  
ل/۹۹۰۶۵۲۳۵

**استخدام**  
آشپز و شیرینی پز

کیک ساز حرفه ای خانم یا آقا و خشک کار آقا برای قنادی واقع در فکوری نیازمندیم  
۰۹۳۵۴۹۴۴۱۶۱  
ل/۹۹۰۷۵۶۱۲

**خرید و فروش صنعتی کشاورزی**

**حاشیه جاده سنتو**  
۲۴۰۰ متر زمین - سه نبش  
.....  
۱۰۰۰ متر زمین  
۳۰۰۰ متر زیر بنا  
.....  
۱۰۰۰ متر زمین  
۲۰۰۰ متر زیر بنا  
.....  
۲۰۰۰ متر زمین، دور دیوار  
.....  
۱۸۰۰ متر زمین،  
۳۰۰۰ متر زیر بنا سه نبش  
۰۹۱۵۷۰۱۴۴۸۳  
۰۹۱۵۵۰۱۴۴۸۳  
ل/۹۸۰۸۱۰۲۱

**شاندیز**  
خرید، فروش، معاوضه  
باغ، ویلا، زمین  
۰۹۱۵۱۱۳۵۵۶۵  
پوررضا ۰۳۹۱۵۴ ل/۹۹۰۳۹۱۵۴

**سه راه فردوسی و حومه تخصص ماست**  
خرید، فروش، معاوضه  
ملک با زمین، باغ، ویلا  
۰۹۱۵۳۰۹۳۰۹۴  
۰۹۱۵۲۰۹۲۰۹۴  
مهندس مهران ثقفی

**شاندیز**  
خرید و فروش - زمین، باغ ویلا  
۰۹۱۵۱۱۱۶۷۳۳  
ل/۹۹۰۴۲۵۷۸

**صرفه جویی در زمان با آگهی تلفنی 37010**

**توجه توجه**  
زمین سند دار با آب داخل مجتمع قطعات ۵۰۰ و ۱۰۰۰ متری تفکیک شده همراه با نگهبان و میراب شروع قیمت هر قطعه از ۴۰ م  
۰۹۱۵۲۳۸۹۹۱۰  
ل/۹۹۰۷۲۲۴۵

**ویلا شهر**  
املاک نیاوران  
۰۹۱۵۱۱۳۱۰۴۳  
۳۵۵۱۱۲۸۱-۲  
نجارزاده  
ل/۹۷۱۸۵۱۲۰

**معاوضه**

هتل آپارتمان ۱۶ واحدی (سرشور) - تجاری مسکونی دو نبش (تعبیدی) فروش و معاوضه  
۰۹۱۴۳۰۲۱۳۱۵  
ل/۹۹۰۷۱۲۸۰

**خرید و فروش باغ و ویلا**

**باغ ویلای شیک**  
۳۸۰۰ متر ۱۲۰ متر بنا دوبلکس دارای استخر آبگرم، امتیازات کامل مسکن آینده  
۰۹۳۰۰۹۸۱۲۵۶  
ل/۹۸۰۸۱۰۲۱

**گلپه‌ار ۲۵۰ متری**  
تحويل و سند قابلیت دیوار کشی  
۰۹۱۵۹۲۰۴۹۰۸  
ل/۹۹۰۷۲۸۱۲

**سوران**  
خرید فروش  
۰۹۱۵۱۰۶۹۳۸۵  
ل/۹۹۰۳۳۲۳۶

**خریدار زمین جلدک**  
تبریزی ۰۹۱۵۱۰۱۶۲۸۸  
ل/۹۹۰۵۸۹۴۷

**ویلا شهر زعفرانیه**  
الماس کاران، درخت بید، باغ زمین تجاری، جاده شانددیز نیاوران، شکوفه، طبقه شهرسازی  
۰۹۱۵۳۱۳۱۳۵۲  
۳۵۵۱۱۱۷۵  
ل/۹۹۰۷۲۴۰۱

**صفی آباد - جلدک**  
چاهشک - قیمت بالا خریداریم  
۰۹۱۵۳۱۱۳۲۸۲  
ل/۹۹۰۵۷۵۷۲

**خرید و فروش اراضی**  
صفی آباد، جلدک و چاهشک  
۰۹۱۵۴۰۴۹۰۰۲  
ل/۹۹۰۱۱۳۷۱

**صفی آباد - جلدک**  
چاهشک - خرید نقدی یک روزه  
۰۹۱۵۵۲۱۳۷۸۷  
ل/۹۹۰۲۷۵۵۷

**جلدک - صفی آباد**  
خرید فروش حاشیه جاده شانددیز الماس کاران، زعفرانیه، درخت بید دهنو، ویلا شهر، سوار کاری  
۰۹۱۵۳۰۴۵۹۹۰  
۰۹۱۵۱۱۵۴۹۶۷  
۳۵۵۹۳۷۸۱  
ل/۹۹۰۶۸۰۰۹

**گلپه‌ار ۵ قطعه ۲۰۰ متری**  
با سند ملکی تک برگ آب و برق، گاز هر قطعه  
از ۶۰ میلیون به بالا  
۰۹۰۳۸۱۸۹۴۱۷  
حسن زاده  
ل/۹۹۰۷۳۴۷۸

**تهاتر**  
زمین از ۱۷۰ تا ۱۰۰۰ متر (ملکی) در قلب شهرک صنعتی حسن شهاب (ونک) (کیلومتر ۵ جاده خین عرب) آماده ساخت سوله معاوضه با خودرو  
۰۹۱۵۲۵۱۰۳۲۷  
ل/۹۹۰۲۷۵۶۱

**گلپه‌ار**  
قطعات ۲۰۰ متری الی ۱۰۰۰ متری ۳۰۰ هزار تومان به بالا با سند تک برگ ملکی  
۰۹۳۶۶۷۳۵۸۵  
رمضانی  
ل/۹۹۰۷۳۴۷۷

**صفی آباد - جلدک**  
چاهشک - نقدا خریداریم  
۰۹۱۵۷۹۰۳۹۹۰  
ل/۹۸۱۲۶۴۵

**جلدک - صفی آباد**  
چاهشک  
نقدا خریداریم  
۳۵۲۵۴۷۸۶  
۰۹۱۵۵۱۰۶۸۷۲  
ل/۹۹۰۴۳۴۰۱

**خریدار زمین جلدک**  
تبریزی ۰۹۱۵۱۰۱۶۲۸۸  
ل/۹۹۰۲۸۵۵۲

**بوس فروش زمین های حومه گلپه‌ار - چناران**  
۲۵۰ متر با سند تک برگ فقط ۳۰ معاوضه با خودرو  
۰۹۳۵۱۰۰۸۷۴۹  
ل/۹۹۰۷۳۴۸۴

## هزینه تعمیرات آپارتمان طبق قانون مالک و مستاجر به عهده چه کسی است؟



### تعمیرات جزئی خانه که برعهده مستاجر است:

- تعویض واشر شیرهای آب
- تعویض چراغ‌های سوخته و خراب
- تعمیر موردی قفل در
- نصب توری در و پنجره
- تعویض پوشال کولر آبی
- تعمیر تهویه سرویس‌ها
- تعمیر موردی کلید و پریز برق



### تعمیرات اساسی و ضروری ساختمان که برعهده مالک است:

- تعمیرات مربوط به اصل بنا (دیوار، در و پنجره، سقف، حیاط، پشت‌بام و...)
- تعمیرات مربوط به تاسیسات (کولر، شوفاژ، آبگرمکن، موتورخانه، پکیج، تهویه و...)
- تعمیر لوله‌کشی آب، گاز، فاضلاب
- تعمیر نشی سرویس‌ها
- سیم‌کشی برق
- تعمیر آسانسور
- تعمیر در برقی پارکینگ
- رنگ آمیزی ساختمان

